



OBČINA TREBNJE

ŽUPAN

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 478-2/2015-25

Datum: 3. 2. 2016

**POROČILO O REALIZACIJI NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM
OBČINE TREBNJE ZA LETO 2015**

v skladu s 15. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15), ki določa, da se poročilo o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem predloži svetu samoupravne lokalne skupnosti skupaj z zaključnim računom proračuna.

I. Pridobivanje nepremičnega premoženja Občine Trebnje za leto 2015

1. Pridobivanje zemljišč v skladu z NRP OB 130-09-0062 – Ureditev neurejenega statusa grajenega javnega dobra cest, ki je v letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja navedeno pod zap. št. 1. V tabeli so navedene vse zadeve, v katerih je prišlo do sklenitve pogodbe in realizacije v letu 2015. V večini primerov je šlo za čiste odkupe, v določenih primerih pa se je sklenila menjalna pogodba.

REALIZACIJA 28.579,94 EUR oz. 71,45%

ŠT. ZADEVE	STRANKA	PARC. ŠT., K.O.	VRSTA NEPREMIČNINE	NRP	POGODBEN A VREDNOST V EUR	DATUM PRIDOBI-TVE LAST. PRAVICE	DATUM IN ZNESEK PLAČILA V EUR	ODLOČANJE NA SEJI OS
7113-24/2015	Ozimek Florijan	652/2, 653/2, 653/5, 657/2, 657/5, 657/6; Sela pri Šumberku	zemljišče – del kategorizirane javne poti JP 925621	OB130-09-0062	106,70, 83,72, 650,99, 88,72, 513,77, 225,97	10. 6. 2015	1. 7. 2015; 1.664,87	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
7113-43/2014	Hribar Marjan	55/5; Dolga njiva	zemljišče – del kategorizirane lokalne ceste LC 426123	OB130-09-0062	1.658,25	6. 8. 2015	31. 7. 2015; 1.658,25	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
7113-16/2013	Gospodarič Alojz	978/1; Trebnje	zemljišče – del kategorizirane lokalne ceste LC 425011	OB130-09-0062	6.309,90	18. 8. 2015	14. 8. 2015; 6.309,90	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
7113-32/2015	Perpar Alojz	977/37; Knežja vas	zemljišče – del kategorizirane javne poti JP 926683	OB130-09-0062	300,00	6. 8. 2015	20. 8. 2015; 300,00	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni

PRILOGA K ZAKLJUČNEMU RAČUNU ZA LETO 2015

								več potrebna
7113-34/2009	Skol Stanislava	1318/2; Čatež	zemljišče – del kategorizirane lokalne ceste LC 425001	OB130-09-0062	172,12	28. 10. 2015	6. 11. 2015; 172,12	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
7113-16/2015	Mohorčič Anton	167/13; Trebnje	zemljišče – del kategorizirane javne poti JP 927074	OB130-09-0062	743,40	23. 11. 2015	2. 12. 2015; 743,40	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
478-36/2015	Jerič Milena	1013/6; Dobrnjč	zemljišče – del kategorizirane lokalne ceste LC 425011	OB130-09-0062	6.149,00	11. 12. 2015	28. 12. 2015; 6.149,00	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
7113-18/2015	Cuder Tanja	1103/5, 1103/7, 1103/8; Vrhtrebnje	zemljišče – del kategorizirane lokalne ceste LC 425021 in javne poti JP 925004	OB130-09-0062	193,00, 118,00, 8,00 (<i>vrednost 319,00</i>); menjava z zemljiščem parc. št. 1156/3 (<i>vrednost 44,00</i>), k.o. Vrhtrebnje, in doplačilo Občine Trebnje stranki	23. 9. 2015	17. 7. 2015; menjava in doplačilo Občine Trebnje stranki v znesku 275,00	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
7113-1/2013	Jevnikar Martin	17/8, 17/5; Dolga njiva	zemljišče – del kategorizirane lokalne ceste LC 426123	OB130-09-0062	2.832,75, 207,00 (<i>vrednost 3.039,75</i>); menjava z zemljiščema parc. št.	25. 9. 2015	17. 7. 2015; menjava in doplačilo Občine Trebnje stranki v znesku 2.535,75	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna

PRILOGA K ZAKLJUČNEMU RAČUNU ZA LETO 2015

					990/7 in 990/8 (vrednost 504,00), k.o. Dolga njiva, in doplačilo Občine Trebnje stranki			
7113-1/2013	Gorišek Jože	20/11; Dolga njiva	zemljišče – del kategorizirane lokalne ceste LC 426123	OB130-09-0062	785,25 (vrednost 785,25); menjava z zemljiščem parc. št. 990/6 (vrednost 85,50), k.o. Dolga njiva, in doplačilo Občine Trebnje stranki	9. 9. 2015	28. 7. 2015; menjava in doplačilo Občine Trebnje stranki v znesku 699,75	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
7113-30/2014	Rus Marko	582/5, 582/6; Veliki Gaber	zemljišče – del kategorizirane javne poti JP 925881	OB130-09-0062	2.945,20, 1.293,50 (vrednost 4.238,70); menjava z zemljiščem parc. št. 1273/10 (vrednost 835,80), k.o. Veliki Gaber, in doplačilo Občine Trebnje stranki	23. 12. 2015	28. 12. 2015; menjava in doplačilo Občine Trebnje stranki v znesku 3.402,90	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
7113-43/2014	Gorišek Jože	145/6, 145/3; Dolga njiva	zemljišče – del kategorizirane lokalne ceste LC 426123 in javne poti JP 927821	/	206,70, 731,40 (vrednost 938,10); menjava z zemljiščema parc. št. 1003/13 in 1003/7 (vrednost 842,70), k.o. Dolga njiva, brez doplačila	8. 4. 2015	menjava brez doplačila	2. redna seja, 17. 12. 2014

PRILOGA K ZAKLJUČNEMU RAČUNU ZA LETO 2015

7113-20/2014	Kastelic Darja in Matjaž	936/4; Medvedje selo	zemljišče – del kategorizirane javne poti JP 927074	/	57,00, (vrednost 57,00); menjava z zemljiščem parc. št. 1161/3 (vrednost 57,00), k.o. Medvedje selo, brez doplačila	27. 8. 2015	menjava brez doplačila	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
7113-5/2015	Kozlevčar Darko	592/14, 592/8, 592/9; Ševnica	zemljišče – del kategorizirane lokalne ceste LC 425001 in javne poti JP 927821	/	393,00, 717,00 393,00 (vrednost 1.503,00); menjava z zemljiščem parc. št. 1174/2 (vrednost 151,00), k.o. Ševnica, brez doplačila	15. 10. 2015	menjava brez doplačila	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
478-23/2014	Majde Janez	1315/9; Knežja vas	zemljišče – del kategorizirane javne poti JP 925004	/	1.116,30 (vrednost 1.116,30); menjava z zemljiščem parc. št. 2856/1 (vrednost 1.958,10), k.o. Knežja vas, in doplačilo stranke Občini Trebnje	9. 3. 2015	28. 1. 2015; menjava in doplačilo stranke Občini Trebnje v znesku 842,00	2. redna seja, 17. 12. 2014
7113-43/2014	Grošelj Ksenja in Janez	120/1; Dolga njiva	zemljišče – del kategorizirane javne poti JP 927821	/	365,70 (vrednost 365,70); menjava z zemljiščem parc. št. 1003/12	29. 9. 2015	30. 6. 2015; menjava in doplačilo stranke Občini Trebnje v znesku 190,80	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna

					(vrednost 556,50), k.o. Dolga njiva, in doplačilo stranke Občini Trebnje			
478-18/2015	Perpar Dragotin	597/2, 598/4, 598/6, 598/8, 600/4, 980/6; Korita in 1234/146, 1234/147, 1234/149, 1234/151, 1234/154, 1234/158, 1234/160, 1234/162, 1234/164, 1234/168; Ponikve	zemljišče – del kategorizirane javne poti JP 926881	/	(vrednost 723,00); menjava z zemljišči parc. št. 2639/4, 2639/6, 2639/9, k.o. Korita; 1237/8, 1237/10, 1234/103, 1234/165, 1234/170, 1234/172, (vrednost 756,00) k.o. Ponikve, in doplačilo stranke Občini Trebnje	26.1.2016	29. 10. 2015; menjava in doplačilo stranke Občini Trebnje v znesku 33,00	8. redna seja, 30. 9. 2015
<p>2. Pridobivanje zemljišč v skladu z NRP OB 130-13-0004 Investicijsko vzdrževanje in gradnja državnih cest-RC s pločnikom (pridobitev zemljišča za gradnjo javne infrastrukture, pločnik in igrišča za podružnično šolo Dobrnič), ki je v letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja navedeno pod zap. št. 2. Projekt je bil v letu 2014 glede odkupov zemljišč delno realiziran, delno pa je bil realiziran tudi v letu 2015.</p> <p style="text-align: center;">REALIZACIJA 52.550,86 EUR</p>								
ŠT. ZADEVE	STRANKA	PARC. ŠT., K.O.	VRSTA NEPREMIČNINE	NRP	POGODBENA VREDNOST V EUR	DATUM PRIDOBI-TVE LAST. PRAVICE	DATUM IN ZNESEK PLAČILA V EUR	ODLOČANJE NA SEJI OS
478-31/2011	Župnija Dobrnič	973/5, 977/2, 973/22, Dobrnič	zemljišče za potrebe gradnje javne infrastrukture, pločnika in igrišča za podružnično šolo	OB 130-13-0004	1.838,24, 3.224,98, 73.962,34	1. 10. 2014 oz. 2. 2. 2015	30. 1. 2015; 52.550,86	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 –

			Dobnič					popr.) odločitev OS ni več potrebna
3. Pridobivanje zemljišč v skladu z NRP OB 130-11-0002 – Nakup zemljišča za širitev pokopališča v Šentlovcu, ki je v letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja navedeno pod zap. št. 3, ni bilo realizirano. Z lastnikom ni prišlo do dogovora glede odkupa.								
4. Pridobivanje zemljišč v skladu z NRP OB 130-15-0020 – Nakup zemljišča za dograditev gasilnega doma Velika Loka, ki je v letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja navedeno pod zap. št. 4 je bilo v celoti realizirano.								
REALIZACIJA 32.931,22 EUR oz. 99,99%								
ŠT. ZADEVE	STRANKA	PARC. ŠT., K.O.	VRSTA NEPREMIČNINE	NRP	POGODBENA VREDNOST V EUR	DATUM PRIDOBITVE LAST. PRAVICE	DATUM IN ZNESEK PLAČILA V EUR	ODLOČANJE NA SEJI OS
478-17/2015	Slovenske železnice d.o.o.	1074/10; Velika Loka	zemljišče za potrebe dograditve gasilnega doma Velika Loka	OB 130-15-0020	32.931,21	6. 1. 2016	28. 12. 2015; 32.931,21	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
5. Pridobivanje zemljišč v skladu z NRP OB 130-15-0021 – Nakup zemljišča – PGD Log pri Žužemberku, ki je v letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja navedeno pod zap. št. 5, ni bilo realizirano.								
6. Pridobivanje zemljišč v skladu z NRP OB 130-15-0022 – Odkupi zemljišč-komunalna infrastruktura, ki je v letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja navedeno pod zap. št. 6, ni bilo realizirano.								
7. Pridobivanje zemljišč v skladu z NRP OB 130-15-0023 – Ureditev vaškega središča Svetinja, ki je v letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja navedeno pod zap. št. 7, ni bilo realizirano.								
8. Pridobivanje zemljišč v skladu z NRP OB 130-12-0015 – Prizidek k Osnovni šoli Veliki Gaber, ki je v letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja navedeno pod zap. št. 8 je bilo v celoti realizirano.								
REALIZACIJA 50.080,00 EUR oz. 100,00 %								
ŠT. ZADEVE	STRANKA	PARC. ŠT., K.O.	VRSTA NEPREMIČNINE	NRP	POGODBENA VREDNOST V EUR	DATUM PRIDOBITVE LAST. PRAVICE	DATUM IN ZNESEK PLAČILA V EUR	ODLOČANJE NA SEJI OS
478-9/2015	Zupančič	575/48;	zemljišče za potrebe	OB 130-12-0015	50.080,00	10. 6. 2015	1. 7. 2015;	v skladu z 11. alinejo

	Andrej in Sever Marija Terezija	Veliki Gaber	gradnje prizidka k Osnovni šoli Veliki Gaber				50.080,00	drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
<p>9. Pridobivanje zemljišč v skladu z NRP OB 130-15-0028 – Nakup zemljišča stara deponija, ki je v letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja navedeno pod zap. št. 9 je bilo v celoti realizirano.</p> <p style="text-align: center;">REALIZACIJA 66.829,90 EUR oz. 98,03%</p>								
ŠT. ZADEVE	STRANKA	PARC. ŠT., K.O.	VRSTA NEPREMIČNINE	NRP	POGODBENA VREDNOST V EUR	DATUM PRIDOBITVE LAST. PRAVICE	DATUM IN ZNESEK PLAČILA V EUR	ODLOČANJE NA SEJI OS
478-43/2015	Kavšek Božo	1005/11, 1036/19, 1036/1; Medvedje selo	zemljišče za potrebe gradnje infrastrukture za potrebe športa	OB 130-15-0028	4.983,27, 10.932,29, 50.914,34	9. 12. 2015	23. 12. 2015; 66.829,90	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
<p>10. Pridobivanje zemljišč v skladu z NRP OB 130-15-0029 – Nakup zemljišča – vrtec Šentlovrenc, ki je v letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja navedeno pod zap. št. 10 je bilo v celoti realizirano.</p> <p style="text-align: center;">REALIZACIJA 46.820,00 EUR oz. 88,67%</p>								
ŠT. ZADEVE	STRANKA	PARC. ŠT., K.O.	VRSTA NEPREMIČNINE	NRP	POGODBENA VREDNOST V EUR	DATUM PRIDOBITVE LAST. PRAVICE	DATUM IN ZNESEK PLAČILA V EUR	ODLOČANJE NA SEJI OS
478-49/2015	Bizjan Robi	552/5, Mali Videm	zemljišče za potrebe gradnje vrtca Šentlovrenc	OB 130-15-0029	31.080,00	5. 1. 2016	23. 12. 2015; 31.080,00	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna

478-49/2015	OstaneK Janez	526, Mali Videm	zemljišče za potrebe gradnje vrtca Šentlovrenc	OB 130-15-0029	15.740,00	9. 12. 2015	24. 12. 2015; 15.740,00	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
<p>11. Pridobivanje zemljišč v skladu z NRP OB 130-15-0025 – Ureditev mestnega jedra Trebnje, ki je v letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja navedeno pod zap. št. 11 je bilo v celoti realizirano.</p> <p style="text-align: center;">REALIZACIJA 272.980,00 EUR oz. 99,67%</p>								
ŠT. ZADEVE	STRANKA	PARC. ŠT., K.O.	VRSTA NEPREMIČNINE	NRP	POGODB ENA VREDNO ST V EUR	DATUM PRIDOBI TVE LAST. PRAVICE	DATUM IN ZNESEK PLAČILA V EUR	ODLOČANJE NA SEJI OS
478-51/2015	Pavlin Alojz, Janez in Jože	212/2, 214, 206/2, Trebnje	zemljišče za potrebe ureditve mestnega jedra Trebnje	OB 130-15-0025	8.640,00, 5.040,00, 81.300,00	23. 12. 2015	28. 12. 2015; 94.980,00	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
478-51/2015	Pungartnik Danica in Jože	16/2, Trebnje	zemljišče za potrebe ureditve mestnega jedra Trebnje	OB 130-15-0025	43.000,00	zaznamba vrstnega reda z dne 27. 11. 2015 (v skladu s kupoprodajn o pogodbo se prenos lastninske pravice odloži za 6 mesecev)	28. 12. 2015; 43.000,00	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
478-51/2015	Hudoklin Irena	84/2, 92, Trebnje	zemljišče za potrebe ureditve mestnega jedra Trebnje	OB 130-15-0025	135.000,00	30. 12. 2015	30. 12. 2015; 135.000,00	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni

ŠT. ZADEVE	STRANKA	PARC. ŠT., K.O.	VRSTA NEPREMIČNINE	NRP	POGODBENA VREDNOST V EUR	DATUM PRIDOBITVE LAST. PRAVICE	DATUM IN ZNESEK PLAČILA V EUR	ODLOČANJE NA SEJI OS
<p>12. Pridobivanje zemljišč v skladu z NRP OB 130-15-0031 – Nakup zemljišča KS Veliki Gaber, ki je v letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja navedeno pod zap. št. 12 je bilo v celoti realizirano.</p> <p style="text-align: center;">REALIZACIJA 7.086,00 EUR oz. 98,01%</p>								
7113-30/2014	Rus Marko in Milenka	71/2, Veliki Gaber	zemljišče za ureditev infrastrukture za potrebe delovanja KS Veliki Gaber	OB 130-15-0031	7.086,00	23. 12. 2015	28. 12. 2015; 7.086,00	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna

II. Razpolaganje z nepremičnim premoženjem Občine Trebnje za leto 2015 – prodaje zemljišč

ŠT. ZADEVE	STRANKA	PARC. ŠT., K.O.	VRSTA NEPREMIČNINE	POGODBENA VREDNOST V EUR	NAVEDENO V LETNEM NAČRTU	ODLOČANJE NA SEJI OS
478-18/2014	Grmovšek Andrej in Marta	1264/16, Štefan	opuščena pot	1.950,00	postopek se je začel leta 2014; nepremičnina je zajeta v letnem načrtu za leto 2014	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
478-17/2014	Marinčič Anica in Vladimir	1264/13, Štefan	opuščena pot	1.120,00	postopek se je začel leta 2014; nepremičnina je zajeta v letnem načrtu za leto 2014	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
478-30/2015	Gole Anton	1223, Trebnje	kmetijsko in gozdno zemljišče	8.097,00	zap. št. 35	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več

PRILOGA K ZAKLJUČNEMU RAČUNU ZA LETO 2015

478-31/2015	Trunkelj Jure	26/1, 26/2, Dobrnich in 2424, 2425, Knežja vas	kmetijsko zemljišče	5.902,00	zap. št. 48, 49, 53 in 54	potrebna v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
478-25/2012	Kukenberger Anton	1268/2, Ponikve	opuščena pot	2.940,00	zap. št. 82	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
478-10/2015	Koželj Marjan	2797/10, Knežja vas	opuščena pot	72,00	izven letnega načrta	9. redna seja, 21. 10. 2015
478-35/2015	Pavlin Andrej	640/1, Roje	opuščena pot	600,00	izven letnega načrta	9. redna seja, 21. 10. 2015
478-20/2015	Bregar Janez	927/36, Stehanja vas	opuščena pot	1.000,00	izven letnega načrta	9. redna seja, 21. 10. 2015
478-19/2015	Trlep Anton	2025/13, Knežja vas	pripadajoče zemljišče	1.250,00	izven letnega načrta	9. redna seja, 21. 10. 2015
478-32/2015	Zorec Nada	238, 239, Zagorica	kmetijsko zemljišče	5.521,00	zap. št. 42, 4	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
478-15/2015	Trunkelj Jure	1200, 1269/1, 1348, 1345, 1167, Knežja vas in 692, Škovec	kmetijsko zemljišče	44.000,00	izven letnega načrta	8. redna seja, 30. 9. 2015
478-23/2014	Majde Janez	2856/1, Knežja vas	opuščena pot (vrednost 1.958,10); menjava za parc. št. 1315/9 (vrednost 1.116,30) v k.o. Knežja vas in doplačilo stranke Občini Trebnje	menjava in doplačilo stranke Občini Trebnje v znesku 842,00	izven letnega načrta; postopek se je začel leta 2014	2. redna seja, 17. 12. 2014
7113-43/2014	Grošelj Ksenja	1003/12,	opuščena pot	menjava in	zap. št. 70	v skladu z 11. alinejo drugega

PRILOGA K ZAKLJUČNEMU RAČUNU ZA LETO 2015

	in Janez	Dolga njiva	(vrednost 556,50); menjava za parc. št. 120/1 (vrednost 365,70) v k.o. Dolga njiva in doplačilo stranke Občini Trebnje	doplačilo stranke Občini Trebnje v znesku 190,80		odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
478-18/2015	Perpar Dragotin	2639/4, 2639/6, 2639/9, Korita in 1237/8, 1237/10, 1234/103, 1234/165, 1234/170, 1234/172, Ponikve	opuščena pot (vrednost 756,00); menjava za parc. št. 597/2, 598/4, 598/6, 598/8, 600/4, 980/6 v k.o. Korita in 1234/146, 1234/147, 1234/149, 1234/151, 1234/154, 1234/158, 1234/160, 1234/162, 1234/164, 1234/168 v k.o. Ponikve (vrednost 723,00) in doplačilo stranke Občini Trebnje	menjava in doplačilo stranke Občini Trebnje v znesku 33,00	izven letnega načrta	8. redna seja, 30. 9. 2015
7113-43/2014	Gorišek Jože	1003/13, 1003/7, Dolga njiva	opuščena pot (vrednost 842,70); menjava za parc. št. 145/6 in 145/3 (vrednost 938,10) v k.o. Dolga njiva brez doplačila	menjava brez doplačila	izven letnega načrta; postopek se je začel leta 2014	2. redna seja, 17. 12. 2014
7113-20/2014	Kastelic Darja in Matjaž	1161/3, Medvedje selo	opuščena pot (vrednost 57,00); menjava za parc. št. 936/4 (vrednost 57,00) v k.o. Medvedje selo brez	menjava brez doplačila	zap. št. 72	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna

PRILOGA K ZAKLJUČNEMU RAČUNU ZA LETO 2015

7113-5/2015	Kozlevčar Darko	1174/2, Ševnica	doplačila opuščena pot (vrednost 151,00); menjava za parc. št. 592/14, 592/8 in 592/9 (vrednost 1503,00) v k.o. Ševnica brez doplačila	menjava brez doplačila	zap. št. 71	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
7113-18/2015	Cuder Tanja	1156/3, Vrhtrzebne	opuščena pot (vrednost 44,00); menjava za parc. št. 1103/5, 1103/7 in 1103/8 (vrednost 319,00) v k.o. Vrhtrzebne brez doplačila	menjava in doplačilo Občine Trebnje stranki v znesku 275,00	zap. št. 81	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
7113-1/2013	Jevnikar Martin	990/7, 990/8, Dolga njiva	opuščena pot (vrednost 504,00); menjava za parc. št. 17/8 in 17/5 (vrednost 3.039,75) v k.o. Dolga njiva in doplačilo Občine Trebnje stranki	menjava in doplačilo Občine Trebnje stranki v znesku 2.535,75	zap. št. 68	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
7113-1/2013	Gorišek Jože	990/6, Dolga njiva	opuščena pot (vrednost 85,50); menjava za parc. št. 20/11 (vrednost 785,25) v k.o. Dolga njiva in doplačilo Občine Trebnje stranki	menjava in doplačilo Občine Trebnje stranki v znesku 699,757	zap. št. 69	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
7113-30/2014	Rus Marko	1273/10, Veliki Gaber	opuščena pot (vrednost 835,80); menjava za parc. št. 582/5 in 582/6 (vrednost 4.238,70) v k.o. Veliki Gaber in doplačilo Občine	menjava in doplačilo Občine Trebnje stranki v znesku 3.402,90	zap. št. 65	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna

			Trebnje stranki			
--	--	--	-----------------	--	--	--

Prodaje ostalih zemljišč, ki so bile predvidene v letnem načrtu 2015, niso bile realizirane. V letu 2015 se je pričel postopek prodaje sklopa stavbnih zemljišč na območju industrijske cone Trebnje, ki se bo predvidoma zaključil v letu 2016.

III. Razpolaganje z nepremičnim premoženjem Občine Trebnje za leto 2015 – prodaje stavb ali delov stavb

ŠT. ZADEVE	STRANKA	DEL ST., STAVBA, K.O.	VRSTA NEPREMIČNI NE	POGODBENA VREDNOST V EUR	NAVEDENO V LETNEM NAČRTU	ODLOČANJE NA SEJI OS
478-38/2015	Šunta Matejka	posamezni del št. 9 v stavbi št. 496, Trebnje	stanovanje	26.000,00	zap. št. 2	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
478-38/2015	Terca, d.o.o.	posamezni del št. 38 v stavbi št. 824, Trebnje	garaža	6.700,00	zap. št. 10	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
478-38/2015	Bokun Marjetka Amalija	posamezni del št. 39 v stavbi št. 753, Trebnje	stanovanje	50.000,00	zap. št. 1	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
478-38/2015	Gračan Majda	posamezni del št. 204 v stavbi št. 756, Trebnje	stanovanje	36.300,00	zap. št. 4	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna
478-38/2015	Munk Stela	posamezni del št. 14 v stavbi št. 824, Trebnje	garaža	7.800,00	zap. št. 9	v skladu z 11. alinejo drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS št. 29/14 in 65/14 – popr.) odločitev OS ni več potrebna

Ponovljen postopek prodaje stanovanja pod zap. št. 3 se je pričel v decembru 2015 in je bil končan v letu 2016. Prodaja ene garaže na Rimski cesti, posamezni del 37 ni bila uspešna. Postopek prodaje poslovnih prostorov pod zap. št. 5., 6. in 7. pa se ni izvedel, ker so se ti prostori preuredili za 2 enoti Vrtca Mavrica.

REALIZACIJA :

PRIHODKI	OCENA PRIHODKOV 2015	REALIZACIJA 2015
7220 prihodki od prodaje kmetijskih zemljišč	150.000,00	70.231,80 oz. 46,80%
7221 prihodki od prodaje stavbnih zemljišč	1.540.080,00	23.860,00 oz. 1,6%
7200 prihodki od prodaje stanovanjskih objektov in stanovanj	200.000,00	126.800,00 oz. 63,40%

ODHODKI	VELJAVNI PLAN 2015	REALIZACIJA 2015
16028 nakup kmetijskih zemljišč	13.500,00	0,00
16030 nakup stavbnih zemljišč	599.213,16	557.857,92 oz. 93,10%

Pripravila:

Vanda Zadnik, univ. dipl. prav.

Višja svetovalka III I.r.

Alojzij Kastelic I.r.

ŽUPAN