



OBČINA TREBNJE
OBČINSKI SVET
ODBOR ZA OKOLJE, PROSTOR IN INFRASTRUKTURO

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Datum: 30. 5. 2018

ZAPISNIK

28. seje Odbora za okolje, prostor in infrastrukturo,
ki je bila v sredo, 30. 5. 2018, ob 19.00 uri, v mali sejni sobi Občine Trebnje.

Prisotni člani: Franci Kepa, Milan Dragan, Jože Trlep, Damjan Smolič, Silvester Prpar (prišel ob 19.15 uri).

Odsotni člani: mag. Gregor Kaplan

Ostali prisotni: Janez Pirc – direktor OU (prisoten do 19.30 ure), mag. Janez Zakrajšek - vodja OOPI, Vida Šušterčič – OOPI, Vanda Zadnik – OSZ, mag. Jelka Hudoklin, Acer Novo mesto d.o.o. (prisotna do 20.10 ure), Nastja Podržaj – zapisničarka, OOPI.

Sejo je vodil predsednik Franci Kepa in ob 19.05 uri ugotovil sklepčnost, saj so bili prisotni 4 člani odbora.

DNEVNI RED:

1. Pregled in potrditev zapisnika 27. seje Odbora z dne 4. 4. 2018
2. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Trebnje za leto 2018 – rebalans II
3. Usklajen predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Kulturni center Trebnje – 2. obravnava
4. Oprostitev plačila komunalnega prispevka Vinogradniškemu turističnemu društvu Čatež pod Zaplazom zaradi gradnje objekta za predstavitev lokalnih vin
5. Premožensko pravne zadeve:
 - a) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parc. št. 1032/3, k.o. 1405 Mali Videm
 - b) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parc. št. 264/6, 267/7 in 267/8, k.o. 1421 Medvedje selo
 - c) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra na parc. št. 795/4 in 796/3, obe k.o. 1420 Češnjevke
 - d) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra na parcelah v k.o. 1419 Ponikve
 - e) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra na parcelah v k.o. 1430 Knežja vas
6. Razno

Predsednik odbora je člane odbora pozval k umiku, dopolnitvi oziroma spremembi predlaganega dnevnega reda, ki je bil posredovan z vabilom.

Pripomb na predlagani dnevni red ni bilo, zato je predsednik odbora le-tega dal na glasovanje.

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: **4**
ZA so glasovali: **4**
PROTI so glasovali: **0**

Dnevni red je bil sprejet.

K 1. TOČKI DNEVNEGA REDA

Pregled in potrditev zapisnika 27. seje Odbora z dne 4. 4. 2018

Predsednik odbora je dal v razpravo zapisnik 27. seje Odbora z dne 4. 4. 2018.

Pripomb na zapisnik ni bilo.

SKLEP:

Zapisnik 27. seje Odbora za okolje, prostor in infrastrukturo z dne 4. 4. 2018 se sprejme in potrdi.

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: **4**
ZA so glasovali: **4**
PROTI so glasovali: **0**

Sklep je bil sprejet.

K 2. TOČKI DNEVNEGA REDA

Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Trebnje za leto 2018 – rebalans II

G. Pirc, direktor OU, je uvodoma podal razloge za sprejetje Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračuna Občine Trebnje za leto 2018 – rebalans II. Izpostavil je nova dejstva in okoliščine, ki se pojavljajo v postopku izvrševanja proračuna, zlasti zagotavljanje sredstev za nove projekte, kot so Športni park Trebnje, Obnova športnega igrišča OŠ Veliki Gaber. Kot pglavilni razlog za predlog rebalansa proračuna pa je zagotavljanje dodatnih sredstev za obstoječi projekt - Izgradnja štiri oddelčnega vrtca v Šentlovrencu.

Predsednik odbora je odprl razpravo k predmetni točki.

G. Prpar je povedal, da predlaga, da se v rebalans proračuna vključi dodatnih 150.000,00 EUR za rekonstrukcijo cest, in sicer 100.000,00 EUR za cesto Trebnje-Repče in 50.000,00 EUR za cesto Trebnje-Grmada.

Predsednik odbora je zaključil razpravo in dal na glasovanje predlagani sklep z dopolnitvijo g. Prparja.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. Sprejme se Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Trebnje za leto 2018 – rebalans II pod pogojem, da se v predmetni rebalans vključi dodatnih 150.000,00 EUR za rekonstrukcijo cest Trebnje-Repče in Trebnje-Grmada.**

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: 5
ZA so glasovali: 3
PROTI so glasovali: 1

Sklep je bil sprejet.

- II. Sprejme se Sklep o zadolžitvi občinskega proračuna za leto 2018 – rebalans II pod pogojem, da se vključi dodatnih 150.000,00 EUR za rekonstrukcijo cest Trebnje-Repče in Trebnje-Grmada.**

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: 5
ZA so glasovali: 3
PROTI so glasovali: 1

Sklep je bil sprejet.

K 3. TOČKI DNEVNEGA REDA

Usklajen predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Kulturni center Trebnje – 2. obravnava

Ga. Šušterčič je uvodoma podala podrobnejše razloge za sprejem Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Kulturni center Trebnje. V nadaljevanju je nazorno razlago dopolnila tudi mag. Jelka Hudoklin iz podjetja Acer Novo mesto d.o.o., ki je izdelovalec projekta.

G. Trlep je vprašal, kdaj se bo pričela gradnja predmetnega centra.

Ga. Šušterčič je odgovorila, da je predvidena izgradnja Kulturnega centra do konca leta 2020.

G. Prpar in g. Dragan sta vprašala, ali je predmet I. faze gradnje, hkrati s kulturnim centrom, tudi cestna navezava do le-tega.

Ga. Šušterčič je odgovorila, da ne.

Člani Odbora so bili mnenja, da bi bilo en del cestne navezave obvezno vključiti že hkrati z gradnjo kulturnega centra, zato je predsednik predlagal, da se da na glasovanje tudi dodatni sklep v zvezi z povezovalno cesto do centra.

Predsednik odbora je zaključil razpravo in dal na glasovanje predlagani sklep.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. Občinski svet se seznanil s stališči do pripomb in predlogov z javne razgrnitve in obravnave osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta Kulturni center Trebnje.**

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: 5
ZA so glasovali: 5
PROTI so glasovali: 0

Sklep je bil sprejet.

- II. Sprejme se Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Kulturni center Trebnje v 2. obravnavi.**

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: 5
ZA so glasovali: 5
PROTI so glasovali: 0

Sklep je bil sprejet.

- III. Občinski svet Občine Trebnje sprejme sklep, da se prioriteto in hkrati z gradnjo Kulturnega centra Trebnje izvede tudi cestno povezavo C1 do centra v dolžini 250 m.**

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: 5
ZA so glasovali: 5
PROTI so glasovali: 0

Sklep je bil sprejet.

K 4. TOČKI DNEVNEGA REDA

Oprostitev plačila komunalnega prispevka Vinogradniškemu turističnemu društvu Čatež pod Zaplazom zaradi gradnje objekta za predstavitev lokalnih vin

Mag. Zakrajšek je podal obrazložitev k predlogu za oprostitev plačila komunalnega prispevka Vinogradniškemu turističnemu društvu Čatež pod Zaplazom zaradi gradnje objekta za predstavitev lokalnih vin.

Predsednik Odbora je odprl razpravo.

G. Prpar je vprašal, kakšen je ta znesek, ki je predlagan za oprostitev.

G. Zakrajšek je odgovoril, da znesek znaša 4.910,73 EUR.

G. Trlep je vprašal, ali bo to pridobitna dejavnost, kot npr. prodaja vin.

G. Zakrajšek je povedal, da se po Odloku o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občine Trebnje plačilo komunalnega prispevka v celoti oprosti, če gre za objekt v splošnem javnem interesu, in če tako, na predlog župana, odloči občinski svet.

Predsednik je zaključil razpravo in dal na glasovanje predlagani sklep.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme:

SKLEP:

- I. Vinogradniško turistično društvo Čatež pod Zaplazom se oprosti plačila komunalnega prispevka zaradi gradnje objekta za predstavitev lokalnih vin.**

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: 5
ZA so glasovali: 5
PROTI so glasovali: 0

Sklep je bil sprejet.

K 5. TOČKI DNEVNEGA REDA
Premoženjsko pravne zadeve:

Ga. Zadnik je podala kratke obrazložitve k točkam od a do e.

Predsednik Odbora je odprl razpravo.

Pripomb na predloge ni bilo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme:

a) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parc. št. 1032/3, k.o. 1405 Mali Videm

SKLEP:

- I. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – cesta pridobi zemljišče par. št. 264/6, 267/7 in 267/8, vse k.o. 1421 Medvedje selo. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: 5
ZA so glasovali: 5
PROTI so glasovali: 0

Sklep je bil sprejet.

b) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parc. št. 1032/3, k.o. 1405 Mali Videm

SKLEP:

- I. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – cesta pridobi zemljišče parcela št. 1032/3, k.o. 1405 Mali Videm. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: 5
ZA so glasovali: 5
PROTI so glasovali: 0

Sklep je bil sprejet.

c) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra na parc. št. 795/4 in 796/3, obe k.o. 1420 Češnjevke

SKLEP:

- I. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – cesta pridobita zemljišči, parc. št. 795/4 in 796/3, obe 1420 Češnjevke. Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: 5
ZA so glasovali: 5
PROTI so glasovali: 0

Sklep je bil sprejet.

**d) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra na parcelah v k.o. 1419 Ponikve
SKLEP:**

- I. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – cesta pridobijo zemljišča, parc. št. 796/5, 796/6, 796/8, 775/11, 1145/2, 1146/6, 1146/4, 378/28, 782/6, 785/10, 785/6, 742/12, 740/6, 740/7, 379/29, 739/3, 740/11, 740/12, 741/9, 791/4, 378/30, 378/36, 747/44, 747/42, vse 1419 Ponikve. Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: 5

ZA so glasovali: 5

PROTI so glasovali: 0

Sklep je bil sprejet.

**e) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra na parcelah v k.o. 1430 Knežja vas
SKLEP:**

- I. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – cesta pridobijo zemljišča, parc. št. 979/114, 979/116, 979/117, 979/118, 2663/11, 2184/4, 988/2, 988/3, 988/4, 1047/8, 1047/9, 1047/11, 1047/12, 1054/5, 1053/10, 2606/9, 2599/2, 2364/4, 2367/2, 2367/3, 2372/2, 2372/3, 2659/9, 986/6, 994/4, 1049/9, 1055/2, 2663/13, vse 1430 Knežja vas. Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: 5

ZA so glasovali: 5

PROTI so glasovali: 0

Sklep je bil sprejet.

K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA

Razno

G. Kepa je izpostavil problem parcele 425/1, k.o. 1426 Prapreče. Lastnik predmetnega zemljišča, Franc Ostanek iz Martinje vasi, je na Občino Trebnje vložil pobudo za spremembo kmetijskega zemljišča v stavbno. Pobudo je izdelovalec OPN-ja v prvi fazi sprejel, vendar pa je kasneje izdelovalec v fazi razgrnitve zavzel stališče, da se zaradi pripombe lastnika sosednjega zemljišča, stavbno zemljišče nekoliko zmanjša in omeji. Lastnik zemljišča, parc. št. 425/1, k.o. Prapreče, pa tej odločitvi izdelovalca ostro nasprotuje. G. Kepa je bil v nadaljevanju mnenja, da je potrebno zadevo podrobneje preučiti, zato je kot predsednik odbora dal na glasovanje naslednji sklep.

SKLEP:

- I. Zadeva v zvezi s pobudo za spremembo kmetijskega zemljišča v stavbno za parc. št. 425/1, k.o. 1426 Prapreče, se podrobneje preuči.

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: 5

ZA so glasovali: 5

PROTI so glasovali: 0

Sklep je bil sprejet.

G. Dragan je postavil vprašanje glede namena ukinitve grajenega javnega dobra na parc. št. 1161/2, k.o. Češnjevok. Po njegovem mnenju bi bila ukinitve te parcele, kot dostopne poti, nesmiselna zaradi uporabe le-te s strani lastnikov zemljišč, ki dostopajo po njej do svojih kmetijskih zemljišč (krajša dostopna pot).

G. Prpar je pripomnil glede kvalitete izgradnje novih cest. Na terenu opaža, da so le-te kmalu po izgradnji v slabem stanju (plombe).

G. Prpar je še predlagal, da Občina Trebnje pošlje dopis DRSI v zvezi s postavitvijo dodatne označevalne table za avtocesto na odseku Pluska.

G. Smolič je vprašal v zvezi z rušitvijo opuščenega objekta bivše vlečnice nad Petrolom. Zanimalo ga je, v čigavi lasti je to zemljišče.

Ga. Zadnik je odgovorila, da bo zadevo naknadno preverila.

Seja je bila zaključena ob 20.35 uri.

Zapisala:
Nastja Podržaj, l. r.

Franci Kepa, l. r.
predsednik