



OBČINA TREBNJE
OBČINSKI SVET
ODBOR ZA OKOLJE, PROSTOR IN INFRASTRUKTURO

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Datum: 13. 12. 2017

ZAPISNIK

25. seje Odbora za okolje, prostor in infrastrukturo

ki je bila v sredo, 13. 12. 2017, ob 18.00 uri v mali sejni sobi Občine Trebnje

Prisotni člani: Franci Kepa, Milan Dragan, Gregor Kaplan, Jože Trlep, Damjan Smolič, Silvester Prpar

Odsotni člani: Janez Zakrajšek (opravičeno)

Ostali prisotni: Janez Pirc, direktor OU, Franci Starbek – OU, Vanda Zadnik - OU, Darja Gorenc – OU, Blaž Malenšek, Espri d.o.o.

Sejo je vodil predsednik Franci Kepa in ugotovil sklepčnost.

DNEVNI RED:

1. Pregled in potrditev zapisnika 24. seje Odbora z dne 14. 11. 2017
2. Premoženjsko pravne zadeve:
 - a) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Knežja vas
 - b) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Medvedje selo
 - c) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Štefan
 - d) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Prapreče
 - e) Predlog za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra in odločanje o razpolaganju s parcelo 1185/7, v k.o. Češnjevček
3. Predlog soglasja k prvič oblikovani izhodiščni ceni toplote za daljinsko ogrevanje na lesno biomaso »DOLB Trebnje center« Komunalni Trebnje d.o.o.
4. Predlog dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »Parkirišče ob Osnovni šoli v Trebnjem«
5. Predlog dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »IC Trebnje – 2. faza«
6. Predlog dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »Zmanjšanje emisij v VT Temenica I«
7. Razno

Predsednik odbora je predlagal, da se naslednjič obsežna gradiva posredujejo prej

Predsednik odbora je dal na glasovanje dnevni red.

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: **6**

ZA so glasovali: **6**
PROTI so glasovali: **0**

Dnevni red je bil sprejet.

K 1. TOČKI DNEVNEGA REDA

Pregled in potrditev zapisnika 24. seje Odbora z dne 14. 11. 2017

Predsednik Odbora je dal v razpravo zapisnik 24. seje Odbora z dne 14. 11. 2017.
Pripomb na zapisnik ni bilo.

Predsednik je podal na glasovanje

SKLEP:

- I. **Zapisnik 24. seje Odbora za okolje, prostor in infrastrukturo, z dne 14. 11. 2017, se sprejme in potrdi.**

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: **6**
ZA so glasovali: **6**
PROTI so glasovali: **0**

Sklep je bil sprejet.

K 2. TOČKI DNEVNEGA REDA

Premoženjsko pravne zadeve

a) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Knežja vas

Ga. Zadnik je predstavila vsebino predloga.

Predsednik Odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – cesta pridobijo zemljišča parc. št. 1778/2, 1863/2 in 1863/3, vse k.o. 1430 Knežja vas.**
- II. **Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: **6**
ZA so glasovali: **6**
PROTI so glasovali: **0**

Sklep je bil sprejet

b) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Medvedje selo

Ga. Zadnik je predstavila vsebino predloga.

Predsednik Odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – cesta pridobi zemljišče parcela št. 319/12, k.o. 1421 Medvedje selo.**
- II. **Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: **6**
ZA so glasovali: **6**
PROTI so glasovali: **0**

Sklep je bil sprejet

c) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Štefan

Ga. Zadnik je predstavila vsebino predloga.

Predsednik Odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – cesta pridobijo zemljišča parc. št. 286/5, 286/4 in 286/9, vse k.o. 1424 Štefan.**
- II. **Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: **6**
ZA so glasovali: **6**
PROTI so glasovali: **0**

Sklep je bil sprejet

d) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Prapreče

Ga. Zadnik je predstavila vsebino predloga.

Predsednik Odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – cesta pridobi zemljišče parcela št. 177/3, k.o. 1426 Prapreče.**
- II. **Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: **6**
ZA so glasovali: **6**
PROTI so glasovali: **0**

Sklep je bil sprejet

e) Predlog za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra in odločanje o razpolaganju s parcelo 1185/7, v k.o. Češnjevke

Ga. Zadnik je predstavila vsebino predloga.

Predsednik Odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. **Status javnega dobra za parcelo št. 1185/7, k.o. 1420 Češnjevke se ukine. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**
- II. **Občina Trebnje izvede postopek prodaje parcele št. 1185/7, k.o. 1420 Češnjevke.**

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: **6**
ZA so glasovali: **6**
PROTI so glasovali: **0**

Sklep je bil sprejet

K 3. TOČKI DNEVNEGA REDA

Predlog soglasja k prvič oblikovani izhodiščni ceni toplote za daljinsko ogrevanje na lesno biomaso »DOLB Trebnje center« Komunalni Trebnje d.o.o.

G. Starbek je povedal, da je potrebno pri določitvi izhodiščne cene toplote za daljinsko ogrevanje na lesno biomaso, pridobiti soglasje Občinskega sveta Občine Trebnje. Dobava toplote iz omrežja se obračunava na podlagi tarifnega sistema, ki ga izvajalec javne službe javno objavi potem, ko ga potrdi Agencija za energijo in da nanj soglasje občinski svet občine Trebnje.

Nadalje je še g. Tomšič podal obrazložitev finančne konstrukcije. Povedal je, da je bilo potrebno objekt najprej zgraditi, da se je lahko določila končna vrednost. Stališče je bilo takšno, da cena – fiksni del ne sme presegati 90,00 EUR. Sedaj znaša cena v povprečju 75,00 EUR, velik del zmanjšanja cene predstavljajo cenejši sekanci.

G. Prpar je povedal, da se je ogrevanje na sekance v Kmetijski zadrugi Trebnje pocenilo za 40%.

G. Kepa je povedal, da je smisel vsega, da bi bilo ogrevanje cenejše in dejansko tudi je.

G. Kaplan je vprašal ali se bo v primeru napak oz. nedelovanja sistema še vedno lahko uporabilo obstoječe kotle.

G. Tomšič mu je odgovoril, da če bo do tega prišlo, se bo lahko vsak objekt ogreval na svoj sistem.

Predsednik Odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

I. Občinski svet izdaja soglasje k prvič oblikovani izhodiščni ceni toplote za daljinsko ogrevanje

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: 6

ZA so glasovali: 6

PROTI so glasovali: 0

Sklep je bil sprejet.

K 4. TOČKI DNEVNEGA REDA

Predlog dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »Parkirišče ob Osnovni šoli v Trebnjem«

G. Starbek je predstavil dopolnjen predlog gradiva, kjer je bila dodatno obdelana varianta 2: uredi se odprto parkirišče na zgornji strani kater vrednost je 112.855 EUR za 26 parkirnih mest. Izbrana naj bi bila varianta – odprto parkirišče na spodnji strani z 38 parkirnimi mesti ter oceno stroškov 46.000 EUR.

G. Kepa je povedal, da so bili vsi za prvo varianto, le da so želeli še dodatna parkirišča. Zato naj se poiščejo možnosti za dodatna parkirišča.

G. Kaplana je zanimalo ali bo v tem primeru nasad dreves ostal. Predlagal je še, da se morajo pri šoli zaradi odvodnjavanja sanirati obstoječe rešetke, saj je nevarnost, da se otroci poškodujejo.

Predsednik je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. Občinski svet Občine Trebnje potrjuje dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za investicijo »Parkirišče ob Osnovni šoli v Trebnjem«**
- II. Poišče se še dodatna parkirna mesta**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **6**

ZA so glasovali: **6**

PROTI so glasovali: **0**

Sklep je bil sprejet.

K 5. TOČKI DNEVNEGA REDA

Predlog dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »IC Trebnje – 2. faza«

Uvodno predstavitev je podal g. Starbek. Povedal je, da Občina Trebnje namerava komunalno opremiti in vzpostaviti v operativno stanje v ureditvenih enotah P2, P3 in P4. Obseg opremljanja je izgradnja cestnega omrežja, izgradnja vodovodnega omrežje, fekalne in meteorne kanalizacije. Nadalje je g. Malenšek predstavil še finančno konstrukcijo.

G. Kepa je vprašal zakaj ni zajeto celotno območje industrijske cone, ki je opredeljeno v OPN-ju.

G. Starbek mu je odgovoril, da zaradi tega, ker na tistem delu še ni sprejet občinski podrobni prostorski načrt.

G. Trlep je vprašal ali bo ta projekt vplival na višino komunalnega prispevka. Zanimalo ga je tudi ali morajo biti vse parcele zasedene, da se dobi sredstva.

G. Malenšek mu je odgovoril, da bi moral biti komunalni prispevek nižji. Zasedenost površin mora biti minimalno 70%.

G. Kaplan je še vprašal ali bo kolesarska steza samo v industrijski coni?

G. Starbek mu odgovori, da se pripravlja DIIP za kolesarske steze v Občini Trebnje, ki bo predstavljen na januarski seji.

Predsednik Odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

I. Občinski svet potrjuje dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za »Industrijska cona Trebnje II Faza«

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **6**

ZA so glasovali: **5**

PROTI so glasovali: **0**

Sklep je bil sprejet

K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA

Predlog dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »Zmanjšanje emisij v VT Temenica I«

G. Starbek je predstavil vsebino predlaganega gradiva. Namen občine je izboljšanje komunalne opremljenosti občine, zmanjšanje emisije komunalnih odpadkih voda mesta Trebnje v vodotok Temenica z dograditvijo in modernizacijo kanalizacijskega sistema Trebnje. S tem bi se omogočilo tudi prebivalcem, ki so del aglomeracije Trebnje – Dolenje Medvedje Selo, Gorenje Medvedje Selo, Odrgra in Dolenji Podboršt, da odpadne vode odvajajo v kanalizacijski sistem Trebnje.

G. Prprja je zanimalo kaj je sedaj s kanalizacijo v Dobrniču.

G. Starbek mu je odgovoril, da so trenutne prioritete za državo samo na območjih nad 2000 PE.

G. Malenšek je še dodal, da evropskega denarja za manjše enote ne bo.

G. Kaplan je vprašal kaj se bo naredilo z razliko med 98% - 100%. Na določenih območjih obstajajo možnosti za umestitev rastlinskih čistilnih naprav.

G. Starbek je pojasnil, da to ni projekt pri katerem se gradijo nove čistilne naprave temveč gre predvsem za vključevanje tistih območij v aglomeraciji Trebnje, ki še nimajo možnost priključitve na javno kanalizacijsko omrežje. Pomemben cilj je tudi to, da se mešane kanale naredi ločeno in s tem bi se razbremenila tudi reka Temenica.

G. Kaplan je opozoril, da se ponori dogajajo po poletnih sušnih obdobjih. Še vedno bo 400 enot iz katerih se bodo odplake iztekale v reko.

G. Starbek mu je odgovoril, da bi se ta težava delno rešila z ločenimi sistemi.

Predsednik Odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. **Občinski sveto potrjuje dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za »Zmanjšanje emisij v VT Temenica I«**

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: **6**
ZA so glasovali: **6**
PROTI so glasovali: **0**

Sklep je bil sprejet.

K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA
Razno

G. Smolič je predlagal, da se objekt na bivšem smučišču odstrani.
G. Starbek mu je odgovori, da se bo preverilo dejansko stanje.

Seja je bila zaključena ob 19.15 uri.

Zapisala:
Darja Gorenc

Predsednik odbora
Franci Kepa