



OBČINA TREBNJE
OBČINSKI SVET
ODBOR ZA OKOLJE, PROSTOR IN INFRASTRUKTURO

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Datum: 21. 5. 2015

ZAPISNIK

5. seje Odbora za okolje, prostor in infrastrukturo

ki je bila v sredo, 20. 5. 2015, ob 17.00 uri v mali sejni sobi Občine Trebnje

Prisotni člani: Franci KEPA, Milan DRAGAN, Janez ZAKRAJŠEK, Marjan Peter PAVLIN, Silvester PRPAR,

Odsotni člani: Gregor KAPLAN, Jože TRLEP

Ostali prisotni: Franci STARBEK - vodja odd. za okolje, prostor in infrastrukturo, Vanda ZADNIK, - OU, Darja GORENC - OU

Sejo je vodil predsednik Franci Kepa in ob 17.05 uri ugotovil sklepčnost, saj je bilo prisotnih 5 članov odbora. Predsednik odbora je člane odbora pozval k umiku, dopolnitvi oziroma spremembi predlaganega dnevnega reda, ki je bil posredovan z vabilom.

DNEVNI RED:

1. Predlog in potrditev zapisnika 4. seje Odbora z dne 23. 4. 2015
2. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta Cvilblje – 2. obravnava
3. Predlog sklepa o prevzemu vaških vodovodov sistemov Lukovek, Jezero ter Dolenja Dobrava v javni sistem
4. Predlog pooblastila za potrditev Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) in Investicijskega programa (IP) za Investicijsko vzdrževanje lokalnih cest v letu 2015
5. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2015 in 2016 – uskladitev
6. Premoženjsko pravne zadeve:
 - a. Predlog pridobitve statusa grajenega javnega dobra v k.o. Korita,
 - b. Predlog za ureditev statusa grajeno javno dobro v k.o. Ševnica,
 - c. Predlog za ureditev statusa grajeno javno dobro v k.o. Dolga njiva,
 - d. Predlog za ureditev statusa javnega dobra v k.o. Dolga njiva-naselje Mačji dol,
 - e. Predlog za ureditev statusa grajeno javno dobro v k.o. Medvedje selo,
 - f. Predlog za ureditev statusa javnega dobra v k.o. Vrhtrebnje-naselje Repče,
 - g. Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Lukovek-Rihpovec,
 - h. Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Vrhtrebnje,
 - i. Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Češnjevke-Meglenik,
 - j. Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Lukovek,
 - k. Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Vrhtrebnje,
 - l. Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Sela pri Šumberku,
7. Razno

Predsednik odbora je dal na glasovanje dnevni red.

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: **5**
ZA so glasovali: **5**
PROTI so glasovali: **0**

Dnevni red je bil sprejet.

1. TOČKI DNEVNEGA REDA
Pregled in potrditev zapisnika 4. seje odbora z dne 23. 4. 2015

Predsednik odbora je dal v razpravo zapisnik 4. seje odbora z dne 23. 4. 2015.

Pripomb na zapisnik ni bilo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme:

SKLEP:

Zapisnik 4. seje Odbora za okolje, prostor in infrastrukturo, z dne 23. 4. 2015 se sprejme in potrdi.

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: **5**
ZA so glasovali: **5**
PROTI so glasovali: **0**

Sklep je bil sprejet.

K 2. TOČKI DNEVNEGA REDA
Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta Cviblje – 2. obravnava

G. Starbek je podal kratko obrazložitev gradiva. Pove, da je namen SDZN omogočiti gradnjo na parc. št 1040/50 in 1040/52 k.o. Medvedje selo, saj zaradi lastniške strukture in lastniških interesov v delu zazidalnega načrta ni mogoče vzpostaviti parcelnega stanja, kot ga določa grafični del. Razprave ni bilo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. **Občinski svet se seznani s Stališči do pripomb in predlogov podanih v času javne razgrnitve ter javne obravnave dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Zazidalnega načrta Cviblje**

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: 5
ZA so glasovali: 5

PROTI so glasovali: 0
Sklep je bil sprejet.

II. Sprejme se Odlok o spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta Cviblje.

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: 5
ZA so glasovali: 5
PROTI so glasovali: 0
Sklep ni bil sprejet.

K 3. TOČKI DNEVNEGA REDA

Predlog sklepa o prevzemu vaških vodovodov sistemov Lukovek, Jezero ter Dolenja Dobrava v javni sistem

G. Starbek je pojasnil bistvo predlaganega gradiva. Pove, da so prebivalci naselij Lukovek, Jezero in Dolenja Dobrava na Občino Trebnje posredovali pobudo za prevzem obstoječih vaških vodovodnih sistemov – v last in upravljanje Občini Trebnje. S prevzemom postanejo vaški vodovodni sistemi in priključki nanje del javnega vodovodnega sistema, zato lastniki obstoječih priključkov v skladu z 80. členom Zakona o prostorskem načrtovanju, niso zavezanci za plačilo komunalnega prispevka.

G. Pavlin pove, da podpira predlog sklepa, saj se bo na ta način izboljšala varnost uporabnikov. Na tak način bi se morale urediti še vse ostale vaške sisteme. Doda še, da je do te realizacije prihajalo dolgo časa, saj je bil predlog glede prevzema vaških sistemov podan na seji občinskega sveta že pred petimi leti. Vprašal je še, na kakšen način se je naredila ocena stroška – 81.000€.

G. Starbek doda, da je ocena finančnih posledic povzeta po Odloku o proračunu za leto 2015.

G. Pavlina zanima še, kaj je z novimi priključki.

G. Starbek mu je odgovoril, da se za obstoječe priključke komunalni prispevek ne odmeri, za novo priključevanje, pa se komunalni prispevek odmeri v skladu z veljavno zakonodajo.

Predsednik odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

I. Sprejme se sklep o prevzemu vaških vodovodnih sistemov Lukovek, Jezero in Dolenja Dobrava v upravljanje in trajno last Občine Trebnje

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: 5
ZA so glasovali: 5
PROTI so glasovali: 0
Sklep ni bil sprejet.

K 4. TOČKI DNEVNEGA REDA

Predlog pooblastila za potrditev Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) in Investicijskega programa (IP) za Investicijsko vzdrževanje lokalnih cest v letu 2015

G. Starbek je podal obrazložitev k predlaganemu gradivu. Pove, da je bil prvi rok za prijavo 31.3.2015, vendar pa, ker veliko občin ni imelo do tega datuma še sprejetega proračuna, je drugi rok za prijavo 15. 7. 2015. Vrednost projekta je nad 500.000€, zato je poleg Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) potreben še Investicijski program (IP). Ker je drugi rok za prijavo zelo blizu, je smiselno, da se župana Občine Trebnje pooblasti za potrditev investicijske dokumentacije in s tem omogoči pravočasno prijavo na drugi rok.

Predsednik odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. **Občinski svet pooblašča župana OBČINE TREBNJE, za potrditev Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) ter Investicijski program (IP) za Investicijsko vzdrževanje lokalnih cest v letu 2015, v predpisani obliki in ga uvrsti na dnevni red prve naslednje seje v seznanitev**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: 5

ZA so glasovali: 5

PROTI so glasovali: 0

Sklep je bil sprejet.

K 5. TOČKI DNEVNEGA REDA

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2015 in 2016 – uskladitev

Ga. Zadnik je povzela vsebino zadeve. Pove še, da sta oba načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2015 in 2016 v najvišji možni meri usklajena.

G. Pavlin pove, da se s predlaganim gradivom ne strinja, ker je bilo glede tega že dovolj govora. Razlage so bile dvoumne in nima več zaupanja v to.

Predsednik odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. **Sprejme se Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trebnje za leto 2015-uskladitev, ki je sestavni del tega sklepa in obsega načrt za pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.**

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: 5
ZA so glasovali: 4
PROTI so glasovali: 1
Sklep je bil sprejet.

SKLEP:

- II. Sprejme se Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trebnje za leto 2016-uskladitev, ki je sestavni del tega sklepa in obsega načrt za pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: 5
ZA so glasovali: 4
PROTI so glasovali: 1
Sklep je bil sprejet.

K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA
Premoženjsko pravne zadeve:

a) Predlog pridobitve statusa grajenega javnega dobra v k.o. Korita

Ga. Zadnik je podala obrazložitev pravnega posla. Predsednik odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta pridobijo zemljišča: 1538/3, 1536/3 in 1518/3, vse k.o. Korita.
- II. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme

Podatki o glasovanju:
Prisotni člani: 5
ZA so glasovali: 5
PROTI so glasovali: 0

Sklep je bil sprejet.

b) Predlog za ureditev statusa grajeno javno dobro v k.o. Ševnica

Ga. Zadnik je podala obrazložitev pravnega posla. Predsednik odbora je zaključil razpravo. Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP

- I. **Status javnega dobra za parcelo št. 1174/2 k.o. 1408 Ševnica se ukine. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra se sprejme v predlagani obliki in vsebini.**

- II. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobijo parcela št. 592/14, 592/8, 592/9, vse k.o. Ševnica. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena se sprejme v predlagani obliki in vsebini.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: 5

ZA so glasovali: 5

PROTI so glasovali: 0

Sklep je bil sprejet.

c) Predlog za ureditev statusa grajeno javno dobro v k.o. Dolga njiva

Ga. Zadnik je podala obrazložitev pravnega posla. Predsednik odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. **Status javnega dobra za parcele št. 990/7, 990/8 in 990/6, vse k.o. 1404 Dolga njiva se ukine. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra se sprejme v predlagani obliki in vsebini.**

- II. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobijo parcele št. 17/8, 17/5 in 20/11, vse k.o. Dolga njiva. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena se sprejme v predlagani obliki in vsebini.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: 5

ZA so glasovali: 5

PROTI so glasovali: 0

Sklep je bil sprejet

d) Predlog za ureditev statusa javnega dobra v k.o. Dolga njiva-naselje Mačji dol

Ga. Zadnik je podala obrazložitev pravnega posla. Predsednik odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. **Status javnega dobra za parcelo št. 1003/12 k.o. 1404 Dolga njiva, se ukine. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**
- II. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena cesta pridobi parcela št. 120/1 k.o. 1404 Dolga njiva. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: 5

ZA so glasovali: 5

PROTI so glasovali: 0

Sklep je bil sprejet.

e) Predlog za ureditev statusa grajeno javno dobro v k.o. Medvedje selo

Ga. Zadnik je podala obrazložitev pravnega posla. Predsednik odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. **Status javnega dobra za parcelo št. 1161/3 k.o. 1421 Medvedje selo se ukine. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra se sprejme v predlagani obliki in vsebini.**
- II. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi parcela št. 936/4 k.o. 1421 Medvedje selo. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena se sprejme v predlagani obliki in vsebini**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: 5

ZA so glasovali: 5

PROTI so glasovali: 0

Sklep je bil sprejet.

f) Predlog za ureditev statusa javnega dobra v k.o. Vrhtrebnje-naselje Repče

Ga. Zadnik je podala obrazložitev pravnega posla. Predsednik odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. **Status javnega dobra za parcelo št. 1156/3 k.o. 1423 Vrhtrebnje se ukine. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**
- II. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobijo parcele št. 1103/5, 1103/7 in 1103/8, vse k.o. Vrhtrebnje. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra se v predlagani obliki in vsebini sprejme**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **5**

ZA so glasovali: **5**

PROTI so glasovali: **0**

Sklep je bil sprejet.

g) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Lukovek-Rihpovec

Ga. Zadnik je podala obrazložitev pravnega posla. Predsednik odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta pridobijo zemljišča: 1735/11, 1735/10, 1735/9, 1524/2, 1526/2 in 1528/4, vse k.o. Lukovek.**
- II. **Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **5**

ZA so glasovali: **5**

PROTI so glasovali: **0**

Sklep je bil sprejet.

h) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Vrhtrebnje

Ga. Zadnik je podala obrazložitev pravnega posla. Predsednik odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta pridobijo zemljišča: 1101/4, 1135/4, 1078/9 in 1093/7, vse k.o. Vrhtrebnje**
- II. **Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **5**

ZA so glasovali: **5**

PROTI so glasovali: **0**

Sklep je bil sprejet.

i) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Češnjevke-Meglenik

Ga. Zadnik je podala obrazložitev pravnega posla. Predsednik odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta pridobijo zemljišča: 550/4, 539/6, 273/2, 539/9, 416/2 in 418/4, vse k.o. Češnjevke.**
- II. **Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **5**

ZA so glasovali: **5**

PROTI so glasovali: **0**

Sklep je bil sprejet.

j) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Lukovek

Ga. Zadnik je podala obrazložitev pravnega posla. Predsednik odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta pridobijo zemljišča: 2832/16, 3048/2, 3046/2, 3047/2, 3049/2, 2832/38, 2985/2 in 2986/4, vse k.o. Lukovek.**
- II. **Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **5**

ZA so glasovali: **5**

PROTI so glasovali: **0**

Sklep je bil sprejet.

k) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Vrhtrebnje

Ga. Zadnik je podala obrazložitev pravnega posla. Predsednik odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta pridobijo zemljišča: 170/6, 170/7, 97/6, 175/2, 175/3, 39/5 in 173/8, vse k.o. Vrhtrebnje.**
- II. **Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **5**

ZA so glasovali: **5**

PROTI so glasovali: **0**

Sklep je bil sprejet.

l) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Sela pri Šumberku

Ga. Zadnik je podala obrazložitev pravnega posla. Predsednik odbora je zaključil razpravo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

SKLEP:

- I. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta pridobijo zemljišča: 1601/29, 1601/32 in 1601/26, vse k.o. Sela pri Šumberku.**
- II. **Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: 5

ZA so glasovali: 5

PROTI so glasovali: 0

Sklep je bil sprejet.

K 7. TOČKI DNEVNEGA REDA

Razno

G. Zakrajšek ima vprašanje glede obravnave pobude stranke, katera se je nanj obrnila s problemom zavrnitve predloga za spremembo namenske rabe zemljišča.

G. Starbek mu odgovori, da mu je omenjen primer znan ter, da bo preveril konkretno pobudo v svojih evidencah.

G. Prpar izpostavi tri situacije h katerim želi, da občina resno pristopi. Nujna je sanacija cest, ki še niso bila vzpostavljena v prvotno stanje (GVO-optično omrežje). Druga prioriteta naloga je ureditev rondojev. Sprašuje, če je občina že izvedla razpis.

G. Prpar še doda, da bi lahko rondo pri Brezi prevzela v upravljanje Kmetijska zadruga, za drugi rondo pa je interesent Trimo Trebnje d.d.

G. Pavlin se s tem ne strinja. Pove, da bi rondoje moral urejati tisti, ki je pristojen za urejanje zelenic. V zvezi s tem je potrebno sprejeti nek pravilnik ali odlok.

G. Zakrajšek je mnenja, da se v proračunu rezervira nekaj sredstev, na podlagi razpisa naj se izbere vrtnarja, ki bo to urejal.

Tretji problem, ki ga je izpostavil g. Prpar pa je, da so ceste, ki so se v zadnjem času rekonstruirale, v zelo slabem stanju. Pove, da bi se moralo v takih primerih unovčiti bančno garancijo.

G. Kepa pripomni, da je tudi cesta proti Češnjevku v zelo slabem stanju.

G. Dragan mu obrazloži zakaj se ta odsek ni ustrezno uredil, pove pa, da je na ta račun urejena cesta proti Lipniku.

G. Pavlin pove, da želi na podana vprašanja odgovore do naslednje seje odbora. Zanima ga, ali so odškodnine v zvezi z ureditvijo ceste Bič – Veliki Gaber poravnane, ter kdaj se z gradnjo nadaljuje. Kaj je s signalizacijo železniškega prehoda v Veliki Loki. Problematika preplačil NUSZ za Cvibljje.

Seja je bila zaključena ob 18.25 uri.

Zapisala:

Darja Gorenc, dipl. ekon.
svetovalka II

Franci Kepa, l.r.
predsednik

