



**OBČINA TREBNJE**  
**OBČINSKI SVET**  
**ODBOR ZA OKOLJE, PROSTOR IN INFRASTRUKTURO**

[www.trebnje.si](http://www.trebnje.si)  
E: [obcina.trebnje@trebnje.si](mailto:obcina.trebnje@trebnje.si)  
Goliev trg 5, 8210 TREBNJE  
T: 07 348 11 00

Datum: 12. 11. 2015

## ZAPISNIK

8. seje Odbora za okolje, prostor in infrastrukturo

ki je bila v sredo, 11. 11. 2015, ob 18.00 uri v mali sejni sobi Občine Trebnje

**Prisotni člani:** Franci KEPA, Milan DRAGAN, Silvester PRPAR, Jože TRLEP, Janez ZAKRAJŠEK  
**Odsotni člani:** Gregor Kaplan  
**Ostali prisotni:** dr. Jože KORBAR, podžupan, Janez PIRC, direktor OU, Franci STARBEK - vodja odd. za okolje, prostor in infrastrukturo, Vanda ZADNIK, Darja GORENC - OU, MATRIKA Andrej NOVAK s.p..

Sejo je vodil predsednik Franci Kepa in ob 18.00 uri ugotovil sklepčnost, saj je bilo prisotnih 5 članov odbora.

### DNEVNI RED:

1. Predlog in potrditev zapisnika 7. seje Odbora z dne 14. 10. 2015
2. Predlog Odloka o rebalansu proračuna Občine Trebnje za leto 2015
3. Predlog sprememb in dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trebnje za leto 2015
4. Predlog Odloka o spremembah Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Trebnje – 2. obravnava
5. Predlog Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje »Industrijska cona« Trebnje – 2. obravnava
6. Predlog Noveliranega investicijskega programa (IP) za Investicijsko vzdrževanje lokalnih cest v letu 2015 – november 2015
7. Premoženjsko pravne zadeve:
  - a) Predlog za ureditev zk. stanja v Industrijski coni
  - b) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Čatež
8. Razno

Predsednik odbora je člane odbora pozval k umiku, dopolnitvi oziroma spremembi predlaganega dnevnega reda, ki je bil posredovan z vabilom.

Predsednik odbora je zaradi pobude stranke in zaradi neusklajenosti med strankami predlagal umik točke 7a.

G. Zakrajšek pove, da za temeljitejši pregled gradiva ni bilo časa zato se strinja z umikom točke, saj, ko se enkrat status javnega dobra ukine, bo prepozno.

G. Korbar pove, da ne bi bilo nič narobe, če se gradivo obravnava, saj v primeru, da se kdo s pravnim poslom ne strinja, glasuje proti.

Po razpravi je bilo sklenjeno, da se dnevni red ohrani v prvotni obliki z obravnavo 7a točke.

Predsednik odbora je dal na glasovanje dnevni red.

Podatki o glasovanju:  
Prisotni člani: **5**  
**ZA** so glasovali: **5**  
**PROTI** so glasovali: **0**

**Dnevni red je bil sprejet.**

### **1. TOČKI DNEVNEGA REDA**

#### **Pregled in potrditev zapisnika 7. seje Odbora z dne 14. 10. 2015**

Predsednik odbora je dal v razpravo zapisnik 7. seje odbora z dne 14. 10. 2015.

Pripomb na zapisnik ni bilo.

#### **SKLEP:**

**Zapisnik 7. seje Odbora za okolje, prostor in infrastrukturo, z dne 14. 10. 2015 se sprejme in potrdi.**

Podatki o glasovanju:  
Prisotni člani: **5**  
**ZA** so glasovali: **5**  
**PROTI** so glasovali: **0**

**Sklep je bil sprejet.**

### **K 2. TOČKI DNEVNEGA REDA**

#### **Predlog Odloka o rebalansu proračuna Občine Trebnje za leto 2015**

G. Pirc je na kratko povzel vsebino predloga Odloka o rebalansu proračuna Občine Trebnje za leto 2015.

G. Zakrajšek je pohvalil predlog rebalansa v delu, ki se nanaša na nakup stavbnih zemljišč na Rimski cesti. Sprašuje kakšni so nadaljnji postopki-rušenje, izgradnja pločnika?

G. Starbek pojasni, da je predvidena rušitev obstoječih objektov ter gradnja nove stanovanjska stavba z večjim odklikom od ceste kot je sedaj.

G. Zakrajška še zanima kakšna je okvirna cena za ta del.

Ga. Zadnik pove, da je cena okvirno 24.000 EUR, za obe parceli pa znaša 76.000 EUR.

G. Kepa še vpraša kaj je z zemljiščem pod pokopališčem.

G. Pirc mu odgovori, da v konkretnem primeru ni interesa za prodajo.

Predsednik odbora je zaključil razpravo.

**SKLEP:**

**I. Sprejme se Odlok o rebalansu proračuna Občine Trebnje.**

Podatki o glasovanju:  
Prisotni člani: **5**  
**ZA** so glasovali: **5**  
**PROTI** so glasovali: **0**

**Sklep je bil sprejet.**

**K 3. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Predlog sprememb in dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trebnje za leto 2015**

Ga. Zadnik pove, da je bilo bistvo te točke povedano že v sklopu obravnave druge točke dnevnega reda.

Razprave ni bilo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

**SKLEP:**

**Sprejmejo se Spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trebnje.**

Podatki o glasovanju:  
Prisotni člani: **5**  
**ZA** so glasovali: **5**  
**PROTI** so glasovali: **0**

**Sklep je bil sprejet.**

**K 4. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Predlog Odloka o spremembah Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Trebnje – 2. obravnava**

G. Starbek je podal obrazložitev k predlaganemu gradivu. Pove, da so bile spremembe glede na prvo obravnavo nomotehnične narave.

Razprave ni bilo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

**SKLEP:**

**Sprejme se Odlok o spremembah Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Trebnje – 2. Obravnava.**

Podatki o glasovanju:  
Prisotni člani: **5**  
**ZA** so glasovali: **5**  
**PROTI** so glasovali: **0**

**Sklep je bil sprejet.**

**K 5. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Predlog Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje »Industrijska cona« Trebnje – 2. obravnava**

G. Starbek pove, da sprememb gradiva glede na prvo branje ni bilo.

G. Novak še pojasni, da sprejem OPPN-ja na program opremljanja in odlok ne bo vplivala. Razprave ni bilo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

**SKLEP:**

**Sprejme se Odlok o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje »Industrijska cona« Trebnje – 2. obravnava.**

Podatki o glasovanju:  
Prisotni člani: **5**  
**ZA** so glasovali: **5**  
**PROTI** so glasovali: **0**

**Sklep je bil sprejet.**

**K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Predlog Noveliranega investicijskega programa (IP) za Investicijsko vzdrževanje lokalnih cest v letu 2015 – november 2015**

G. Starbek je obrazložil vsebino tega predloga. Pove, da je glavni razlog uskladitev NRP in IP, glede dejanske realizacije v letu 2015, ki ne sme odstopati več kot 20% od predvidene. V nasprotnem primeru nebi zadostili pogojem za črpanje sredstev.

Razprave ni bilo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

**SKLEP:**

**Občinski svet potrdi Noveliran investicijski program (IP) za Investicijsko vzdrževanje lokalnih cest v letu 2015-november 2015.**

Podatki o glasovanju:  
Prisotni člani: 5  
ZA so glasovali: 5  
PROTI so glasovali: 0

**Sklep je bil sprejet.**

**K 7. TOČKI DNEVNEGA REDA**  
**Premoženjsko pravne zadeve**

**a) Predlog za ureditev zk. stanja v Industrijski coni**

Ga. Zadnik obrazloži vsebino predloga. Pove, da bo Občina Trebnje v javno dobro pridobila del parcele 836/11 k.o. Češnjevke, kar bo omogočilo ureditev dovozne poti za družbo Pro Meglič d.o.o.. Glede sklepov, ki so predlagani v gradivu, ga. Meglič nima pripomb, ne strinja pa se z obrazložitvijo v delu, ki se nanaša na prodajo parcel v kompletu.

G. Župan pove, da je potrebno vsem omogočiti dovoz in v konkretnem primeru je to stranki tudi omogočeno. Nihče ne misli družbi Pro Meglič d.o.o. odvzeti kakršno koli pravico. Nima pa pravice do izsiljevanja in nejasnih pogojevanj.

G. Kepa pove, da dovoz mora imeti, ne sme pa priti do izsiljevanj.

G. Zakrajšek zahteva, da se do seje občinskega sveta jasno obrazloži celotna zadeva, poda se naj tudi argumente družbe Pro Meglič d.o.o..

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

**SKLEP:**

- I. **Stranka naj do ponedeljka 16. 11. 2015 poda jasne pripombe z argumentiranimi utemeljitvami na gradivo in naj to v vednost posreduje tudi vsem občinskim svetnikom.**
- II. **Gradivo se naj podrobneje obrazloži na seji občinskega sveta.**

Podatki o glasovanju:  
Prisotni člani: 5  
ZA so glasovali: 5  
PROTI so glasovali: 0

**Sklep je bil sprejet.**

**b) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Čatež**

Ga. Zadnik je obrazložila vsebino predloga.  
Razprave ni bilo.

Občinskemu svetu Občine Trebnje se predlaga, da sprejme

**SKLEP:**

- I. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – cesta pridobijo zemljišča: parc. št. 1318/2, 1384/2 in 1419/2, vse v k.o. 1403 Čatež.**
- II. **Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **5**

**ZA** so glasovali: **5**

**PROTI** so glasovali: **0**

**Sklep je bil sprejet.**

**K 8. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Razno**

G. Dragan pove, da v Dolenji Nemški vasi pet stanovanjskih stavb še vedno nima možnosti priključitve na optično omrežje. Predlaga, da v času, ko se gradi javna kanalizacija, da se poskrbi tudi za rešitev tega problema.

G. Starbek mu odgovori, da je občina glede konkretnega problema obvestila predstavnike GVO-ja.

G. Prparja zanima ali projekt ni še dokončan. Pove še, da sanacije na cestiščih niso ustrezne.

G. Zakrajšek sprašuje kaj je s kanalizacijo v naselju Brnek.

G. Župan mu odgovori, da ni bilo možno pridobiti vseh soglasij, zaradi česar občina ne more graditi javnega voda. Glede na to, da je v naselju manj kot 50 PE, občina ni zavezana h gradnji javnega voda. Sedaj se s tem smatra, da gre v tem naselju za individualne priključke.

Seja je bila zaključena ob 19.20 uri.

Zapisala:  
Darja Gorenc l.r.

Franci Kepa l.r.  
predsednik