



## OBČINA TREBNJE OBČINSKI SVET

[www.trebnje.si](http://www.trebnje.si)

E: [obcina.trebnje@trebnje.si](mailto:obcina.trebnje@trebnje.si)

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Datum: 31. julij 2014

### OSNUTEK

#### ZAPISNIK

28. redne seje Občinskega sveta Občine Trebnje,  
ki je bila v sredo, 30. julija 2014 ob 16.00 uri v veliki sejni sobi Občine Trebnje

Prisotni člani: Bogdana Brilj (prišla ob 16.37 uri), Miran Candellari, Tanja Cuder Udovič, Matija Hočevar, Jože Hribar, Maja Jarc, Mitja Jeras, Gregor Kaplan, mag. David Klarič, Boštjan Koncilja, dr. Jože Korbar, Bogomir Mlakar, Silvester Prpar, Špela Smuk, Branko Veselič, Janez Zakrajšek in Marija Zupančič

Odsotni člani: mag. Marko Grandovec, Andrej Jevnikar, Franc Kozlevčar, Nada Pepelnak (vsi opravičeno)

Ostali prisotni:

- Janez Pirc, direktor Občinske uprave
- predstavniki Občinske uprave: Franci Starbek, vodja odd. za okolje, prostor in infrastrukturo, Darinka Trdina, vodja odd. za družbene in gospodarske dejavnosti, Klavdija Tahan, pravnica, Nastja Podržaj, svetovalka, Andreja Perc, strokovna sodelavka, Stane Gojkovič, svetovalec (prišel k 16. točki)
- Janja Ambrožič, Dolenjski list
- Živa Zakšek
- Blaž Špiler, Savaprojekt
- Danijel Ocepek
- Zvone Lah, poslanec
- Blaž Malenšek, Espri d.o.o. (prišel ob 16.13 uri, odšel ob 16.20 uri)
- Marjeta Zupančič Meglič (prišla ob 16.20 uri, odšla ob 19. uri )

Sejo je vodil župan Alojzij Kastelic in ob 16.00 ugotovil sklepčnost, saj je bilo na seji prisotnih 16 članov Občinskega sveta. Člane Občinskega sveta je pozval k umiku, dopolnitvi oz. spremembi predlaganega dnevnega reda, ki je bil posredovan z vabilom.

Dopolnil oz. sprememb predlaganega dnevnega reda ni bilo, zato je na glasovanje podal predlagani

#### DNEVNI RED:

1. Pregled in potrditev zapisnika 27. redne seje OS, z dne 28. 5. 2014 in zapisnika 2. izredne seje OS, z dne 20. 6. 2014
2. Soglasje k imenovanju direktorice javnega zavoda Dolenjske lekarne Novo mesto

3. Predlog Odloka o spremembi in dopolnitvi Odloka o določitvi in preimenovanju ulic v naselju Trebnje – 2. obravnava
4. Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovni kompleks ŠEN-004 IG v Šentlovrencu – 2. obravnava
5. Predlog Poslovnika Občinskega sveta Občine Trebnje – 2. obravnava
6. Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »naselje Vejar« in Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »naselja Vejar« – 1. obravnava
7. Predlog Odloka o spremembah Odloka o ustanovitvi skupne občinske uprave Mirnska dolina - skrajšani postopek
8. Predlog Odloka o spremembi in dopolnitvi odloka o proračunu Občine Trebnje za leto 2014-III
9. Predlog sklepa o prerazporeditvi pravic porabe in o uskladitvi projektov iz načrta razvojnih programov
10. Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Trebnje v prvem polletju leta 2014
11. Predlog Pravilnika o podeljevanju koncesij za opravljanje javne službe v osnovni zdravstveni dejavnosti na primarni ravni v Občini Trebnje
12. Predlog sklepa o določitvi najemnine za službena stanovanja v Občini Trebnje
13. Premožensko pravne zadeve:
  - a) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Dobrnič
  - b) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Štefan
  - c) Predlog za ureditev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Medvedje selo
  - d) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Trebnje
  - e) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Ševnica
  - f) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parceli št. 98/10 in 99/11, obe k.o. Čatež
  - g) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parcele št. 121/2, 117/2, 120/3 in 120/15, vse k.o. Štefan
  - h) Predlog za ukinitvev statusa javnega dobra in odločanje o pravnem poslu prodaje parcele št. 1631 k.o. Sela pri Šumberku
  - i) Predlog za ukinitvev statusa javnega dobra in odločanje o pravnem poslu prodaje parcele št. 1914/2 k.o. Čatež
  - j) Ugotovitveni sklep glede lastniške pravice za parcelo 150/11 k.o. Trebnje
  - k) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parcelo št. 267/22 k.o. Štefan
  - l) Predlog za ukinitvev statusa javnega dobra za parceli št. 927/12 in 927/13, obe k.o. Stehanja vas
  - m) Odločanje o pravnem poslu nakupa solastniškega deleža poslovne stavbe na lokaciji Baragov trg 3
14. Predlog Dokumenta identifikacije investicijskega projekta: »Zagotavljanje prostorov za Glasbeno šolo Trebnje«
15. Predlog idejne zasnove »Gradnja 6-oddelčnega vrtca v Velikem Gabru in preureditev prostorov OŠ Veliki Gaber«
16. Predlog za zagotovitev sredstev za izgradnjo kanalizacijskega odcepa v kraju Veliki Gaber
17. Odločitev o oddaji javnega naročila »Investicijsko vzdrževalna dela na lokalnih cestah LC 426111 Veliki Gaber – Bič in LC 425030 na odseku 425031 Trebnje – Repče«
18. Odgovori na svetniška vprašanja
19. Seznanitev z zapisniki sej delovnih teles občinskega sveta
20. Vprašanja in pobude članov sveta

Podatki o glasovanju:  
Prisotni člani: **16**  
**ZA** so glasovali: **16**  
**PROTI** so glasovali: **nihče**

**Dnevni red je bil sprejet.**

**K 1. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Pregled in potrditev zapisnika 27. redne seje OS, z dne 28. 5. 2014 in zapisnika 2. izredne seje OS, z dne 20. 6. 2014**

Na zapisnik 27. redne seje OS, ki je bila 28. 5. 2014 in na zapisnik 2. izredne seje OS, ki je bila 20.6. 2014, ni bilo podanih pripomb ali dopolnitev.

Župan Alojzij Kastelic je na glasovanje podal naslednji

**SKLEP:**

**Zapisnik 27. redne seje Občinskega sveta Občine Trebnje, z dne 28. 5. 2014 in zapisnik 2. izredne seje OS, ki je bila 20.6.2014, se v predlagani obliki in vsebini sprejme in potrди.**

Podatki o glasovanju:  
Prisotni člani: **16**  
**ZA** so glasovali: **15**  
**PROTI** so glasovali: **nihče**

**Sklep je bil sprejet.**

**K 2. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Soglasje k imenovanju direktorice javnega zavoda Dolenjske lekarne Novo mesto**

G. Korbar, je podal kratko obrazložitev in povedal, da Komisija predlaga, da OS poda pozitivno soglasje k predlagani kandidatki.

Razprave ni bilo, zato je župan Alojzij Kastelic na glasovanje podal naslednji

**SKLEP:**

**Občinski svet Občine Trebnje podaja soglasje k imenovanju direktorice javnega zavoda Dolenjske lekarne Novo mesto, ge. Zofiji Vitkovič, mag. farm. spec.**

Podatki o glasovanju:  
Prisotni člani: **16**  
**ZA** so glasovali: **15**  
**PROTI** so glasovali: **nihče**

**Sklep je bil sprejet.**

**K 3. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Predlog Odloka o spremembi in dopolnitvi Odloka o določitvi in preimenovanju ulic v naselju Trebnje – 2. obravnava**

Kratko obrazložitev vsebine odloka je podala ga. Tahan.

Razprave ni bilo, zato je župan Alojzij Kastelic na glasovanje podal naslednji

**SKLEP:**

**Sprejme se Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o določitvi in preimenovanju ulic v naselju Trebnje v 2. obravnavi (Cesta Vilme Bukovec).**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **15**

**ZA** so glasovali: **12**

**PROTI** so glasovali: **nihče**

**Sklep je bil sprejet.**

G. Korbar ni bil prisoten ob glasovanju.

**K 4. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovni kompleks ŠEN-004 IG v Šentlovrencu – 2. obravnava**

Uvodno obrazložitev je podal g. Starbek, vodja odd. za okolje, prostor in infrastrukturo.

G. Mlakar, član Odbora za okolje in prostor je povedal, da je odbor predlog odloka obravnaval in predlaga OS, da ga potrdi.

Razprave ni bilo, zato je župan Alojzij Kastelic na glasovanje podal naslednji

**SKLEP:**

- I. Občinski svet se seznani z Stališči do pripomb in predlogov podanih v času javne razgrnitve ter javne obravnave dopolnjenega osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta za poslovni kompleks ŠEN-004 IG v Šentlovrencu.**
- II. Sprejme se Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovni kompleks ŠEN-004 IG v Šentlovrencu.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **16**

**ZA** so glasovali: **15**

**PROTI** so glasovali: **nihče**

**Sklep je bil sprejet.**

**K 5. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Predlog Poslovnika Občinskega sveta Občine Trebnje – 2. obravnava**

Uvodno obrazložitev je podala ga. Tahan, pravnica in navedla kakšne so spremembe iz 1. obravnave.

Razprave ni bilo, zato je župan Alojzij Kastelic na glasovanje podal naslednji

**SKLEP:**

**Sprejme se Poslovnik Občinskega sveta Občine Trebnje v 2. obravnavi.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **15**

**ZA** so glasovali: **13**  
**PROTI** so glasovali: **nihče**

**Sklep je bil sprejet.**

G. Candellari ni bil prisoten ob glasovanju.

#### **K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »naselje Vejar« in Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »naselja Vejar« – 1. obravnava**

Uvodno obrazložitev predloga Programa opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja za naselje Vejar, je podal g. Starbek, vodja oddelka za okolje, prostor in infrastrukturo in navedel, da na območju Občine Trebnje leži romsko naselje Vejar, ki ga je opremila z javnim vodovodnim, kanalizacijskim omrežjem, čistilno napravo, cestnim omrežjem s pločnikom in javno razsvetljavo ter odvodnjavanjem ceste.

Občina Trebnje že ima sprejet splošen program opremljanja za območje cele občine, ki zajema tudi območje naselja Vejar. Ker je bil velik del komunalne opreme financiran s strani države, je namen tega programa opremljanja, da se postavi nove osnove za odmero, ki bodo primerne za to območje.

G. Mlakar, član Odbora za okolje, prostor in infrastrukturo je povedal, da je odbor gradivo obravnaval in predlaga, da se sprejme.

G. Malenšek, Espri d.o.o, izdelovalec Programa opremljanja je podal še nekatere številčne informacije glede samega Programa opremljanja.

Župan je podal še nekaj kratkih informacij glede stanja postopkov, ki tečejo v romskem naselju.

Župan Alojzij Kastelic je na glasovanje podal naslednji

#### **SKLEP:**

- I. Občinski svet Občine Trebnje potrdi Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja: »naselje Vejar«, 1. obravnava.**
- II. Občinski svet Občine Trebnje potrdi in sprejme Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »naselje Vejar«, 1. obravnava.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **16**  
**ZA** so glasovali: **15**  
**PROTI** so glasovali: **nihče**

**Sklep je bil sprejet.**

#### **K 7. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Predlog Odloka o spremembah Odloka o ustanovitvi skupne občinske uprave Mirnska dolina - skrajšani postopek**

G. Pirc, direktor občinske uprave je podal kratko obrazložitev in dejal, da je predlagani predlog bil usklajen z ostalimi občinami, sprememba imena Odloka, da se dopolni z Temeniško dolino.

Navedel je še, da je potrebno, da vse občine sprejmejo Odlok, druge imajo to še v načrtu in upa, da bo to čim prej, da se to ime uskladi.

G. Mlakar, član Odbora za okolje, prostor in infrastrukturo je navedel, da je odbor gradivo obravnaval in predlaga OS, da sprejeme predlagani sklep.

V razpravi je sodeloval g. Korbar in dejal, da predlog pozdravlja in podal vprašanje ali je realno, da se ta postopek spelje do konca, glede na to, da se mandat izteka.

G. Jeras je podal obrazložitev svojega glasu in navedel, da ima podatke s strani občinske uprave Občine Mokronog – Trebelno, da v tem mandatu ne bodo imeli seje Občinskega sveta in bo glasoval proti, ker Odlok ne bo sprejet v tem mandatu.

G. Hribar je poudaril, da je prav, da se predlagana vsebina Odloka sprejme, saj je Občinski svet to zahteval, pri sprejemu odloka.

Po kratki razpravi je župan Alojzij Kastelic na glasovanje podal naslednji

**SKLEP:**

**Sprejme se Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi skupne občinske uprave Mirnska dolina, po skrajšanem postopku.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **16**

**ZA** so glasovali: **15**

**PROTI** so glasovali: **1**

**Sklep je bil sprejet.**

**K 8. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Predlog Odloka o spremembi in dopolnitvi odloka o proračunu Občine Trebnje za leto 2014-III**

Kratko obrazložitev predlaganega gradiva je podal g. Pirc, direktor občinske uprave in navedel, da je bil predlog odloka pripravljen na predlog dveh krajevnih skupnosti, zaradi prerazporejanja pravic porabe, ker po obstoječem odloku to ni možno, glede na planiranje, ki so ga imeli v KS in nemožnost realizacije v letošnjem letu tistih sredstev, so predlagali, da bi bila možnost prerazporeditve.

G. Korbar, predsednik odbora za proračun in finance je navedel, da je odbor predlog obravnaval in predlaga OS, da se predlog Odloka sprejme.

Razprave ni bilo, zato je župan Alojzij Kastelic na glasovanje podal naslednji

**SKLEP:**

**Sprejme se Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o proračunu Občine Trebnje za leto 2014-III.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **16**

**ZA** so glasovali: **15**

**PROTI** so glasovali: **nihče**

## Sklep je bil sprejet.

### **K 9. TOČKI DNEVNEGA REDA**

#### **Predlog sklepa o prerazporeditvi pravic porabe in o uskladitvi projektov iz načrta razvojnih programov**

G. Pirc, direktor občinske uprave je navedel kratko vsebino gradiva in navedel, da vključuje štiri prerazporeditve, ki so v skladu z veljavnim odlokom o proračunu Občine Trebnje. V prvem delu gre za zagotavljanje vzdrževalnih del v telovadnici Trebnje, kjer poteka energetska sanacija, ob tem pa bi opravilo še nekaj nujnih vzdrževalnih del v zvezi z zaveso in z inštalacijo v garderobah.

V drugem delu gre za plačilo sredstev zdravstvenega varstva, kjer je izredno povečano plačilo premij, ki jih je Občina dolžna plačevati, v tretjem delu je predlog šole za dodatna sredstva za tuj jezik v prvem in drugem razredu, četrti predlog pa je prerazporeditev sredstev, ki smo jih zagotavljali za plačilo po zakonu o davku na nepremičnine, ki je v skladu z odločbo Ustavnega sodišča padel in je potrebno zagotoviti plačilo obveznosti za nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča.

V razpravi je g. Kaplan izrazil zahvalo, da so se našla sredstva za zagotavljanje sredstev za tuj jezik v osnovni šoli. Razočaranje pa je izrazil glede reševanja vrtca.

G. Prpar je tudi izpostavil prerazporeditev glede sredstev za tuj jezik in glede sanitarij. Predlagal je, da bi Občinski svet sprejel sklep, saj ni minilo veliko časa odkar so bile te sanitarije obnovljene. Dejal je, da zahteva, da se poišče odgovornost izvajalca ali nadzornika.

Ga. Smuk se je strinjala z g. Prparjem, in predlagala, da OS sprejme sklep, da se preuči odgovornost za napake, pregleda pogodbo in finančne posledice, ki so nastale zaradi napake obnove v letu 2009 in se poskusi zagotoviti sredstva od izvajalca ali pa se poišče odgovornost od nadzornika.

Župan je podal odgovor, da v tistem načrtu ni bilo rešeno prezračevanje, kar je za sanitarne prostore bistvenega pomena, tudi pri tekmah, ki so, tudi obnašanje ljudi v teh prostorih ni bilo ravno primerno, je poudaril.

V nadaljevanju je župan predlagal sprejem sklepa:

Župan in občinska uprava pripravita poročilo, zakaj in kje je odgovornost za nastalo situacijo glede projekta obnove sanitarnih prostorov v Osnovni šoli Trebnje.

Ga. Smuk je dejala, da ne poročilo, ampak, da občinska uprava pristopi k ugotavljanju odgovornosti in da terja povračilo škode.

G. Hribar je predlagal, da se poleg ugotavljanja kdo je kriv, ali je slabo narejeno, v bodoče obremeniti tudi Rokometni klub Trebnje, saj je seznanjen, da so fantje precej grobi, prav tako pa naj hišnik oz. skrbnik pregleda škodo, ki je nastala in da jo potem tudi poravnajo.

Ga. Trdina je podala informacijo, da je tudi pri uporabi sanitarij prišlo do velikih poškodb in zato je padla odločitev, da se zaposli nekoga preko javnih del, ki upravlja ta nadzor, kot nekakšen hišnik, upravljalec telovadnice. Od takrat, ko se je ta nadzor vzpostavil, so bile poškodbe veliko manjše, nekaj je bilo saniranega in so se stvari nekoliko ustavile.

Župan je predlagal, da se dodatno sprejme sklep o odgovornosti in tožbi, sredstva pa se pusti taka, kot so predlagana. Če se to ne bo uredilo sedaj, ko je gradbišče v telovadnici, bo zadeva stala še naprej.

G. Klarič je dejal, da je prav, da se opozori vse akterje; izvajalca, nadzornika, projektanta in v končni fazi tudi Osnovno šolo kakšen mora biti red, če ga nima.

Po končani razpravi je župan Alojzij Kastelic na glasovanje podal naslednji

**SKLEP:**

1. Na podlagi 9. in 12. člena Odloka o proračunu Občine Trebnje za leto 2014 se sprejme sklep o prerazporeditvi pravic porabe med področji proračunske porabe 04, 06, 15, 16, 17, 18 in 19 ter o uskladitvi projektov iz načrta razvojnih programov.
2. Župan in občinska uprava preučita odgovornost, vložijo se ustrezne tožbe proti izvajalcem, nadzornikom in projektantom v projektu sanacije v letu 2009.
3. Osnovno šolo Trebnje se opozori in zahteva, da se z vso opremo in stavbami, ki so jim dane v upravljanje ravna gospodarno in v smislu dobrega gospodarja.

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: 17

**ZA** so glasovali: 17

**PROTI** so glasovali: nihče

**Sklepi so bili sprejeti.**

**K 10. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Poročilo o izvrševanju proračuna Občine Trebnje v prvem polletju leta 2014**

Uvodno obrazložitev poročila je podal g. Pirc.

G. Korbar, predsednik Odbora za proračun in finance je povedal, da Odbor predlaga, da se poročilo o izvrševanju proračuna Občine Trebnje v prvem polletju leta 2014 sprejme.

Razprave ni bilo, zato je župan Alojzij Kastelic na glasovanje podal naslednji

**SKLEP:**

**Na podlagi prvega odstavka 63. člena Zakona o javnih financah se je Občinski svet seznanil s Poročilom o izvrševanju proračuna Občine Trebnje v prvem polletju leta 2014.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: 17

**ZA** so glasovali: 17

**PROTI** so glasovali: nihče

**Sklep je bil sprejet.**

**K 11. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Predlog Pravilnika o podeljevanju koncesij za opravljanje javne službe v osnovni zdravstveni dejavnosti na primarni ravni v Občini Trebnje**

Podrobno obrazložitev predloga Pravilnika o podeljevanju koncesij za opravljanje javne službe v osnovni zdravstveni dejavnosti na primarni ravni v Občini Trebnje je podala ga. Darinka Trdina, vodja oddelka za družbene in gospodarske dejavnosti.



G. Candellari, predsednik Odbora za družbene dejavnosti je povedal, da se odbor strinja, da se predlagani Pravilnik sprejme, upoštevajoč spremembe v 5. členu, ki je nedorečen in spremembe v prehodnih določbah za tiste, ki že imajo podeljeno koncesijo, ker v tem pravilniku ni nikjer dorečeno, kaj se zgodi s tistimi, ki jo že imajo.

Ga. Smuk je podprla dopolnitev in svetovala, da se vsebino Pravilnika posreduje na Ministrstvo, ki je pristojno za to področje.

G. Klarič se je strinjal s predlogom g. Candellarija, glede prehodnih določb in dejal, da so potrebne. Zanimalo ga je od kdaj teče rok 3 mesecev – 5. člen, to bi bilo potrebno napisati.

V nadaljevanju je župan povzel razpravo in predlagal, da se pri prehodnih določbah doda stavek: Ta Pravilnik ne vpliva na obstoječa razmerja koncesionarjev.

V 5. členu pa je zapisano nedorečeno, saj je sedaj navedeno: V kolikor Zdravstveni dom ne uspe, je dolžan obvestiti občinsko upravo, nikjer ne piše v kakšnem času. Predlagal je, da se napiše: Če se v treh mesecih določena zdravstvena dejavnost ne izvaja, je Zdravstveni dom dolžan o tem obvestiti občinsko upravo.

Po končani razpravi je župan Alojzij Kastelic na glasovanje podal naslednji

**SKLEP:**

**Sprejme se Pravilnik o podeljevanju koncesij za opravljanje javne službe v osnovni zdravstveni dejavnosti na primarni ravni v Občini Trebnje, z dvema dopolnitvama v prehodnih določbah in 5. členu, kot izhaja iz razprave.**

Podatki o glasovanju:  
Prisotni člani: **17**  
**ZA** so glasovali: **17**  
**PROTI** so glasovali: **nihče**

**Sklep je bil sprejet.**

**K 12. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Predlog sklepa o določitvi najemnine za službena stanovanja v Občini Trebnje**

Ga. Trdina, vodja oddelka za družbene dejavnosti, je podala kratko obrazložitev sklepa.

G. Candellari, predsednik Odbora za družbene dejavnosti je navedel, da odbor predlaga, da se predlagani sklep sprejme.

Razprave ni bilo, zato je župan Alojzij Kastelic na glasovanje podal naslednji

**SKLEP:**

**Občinski svet Občine Trebnje sprejme sklep o določitvi načina in postopka za izračun višine najemnin, ki jih Občina Trebnje zaračunava najemnikom v službenih stanovanjih.**

Podatki o glasovanju:  
Prisotni člani: **16**  
**ZA** so glasovali: **16**  
**PROTI** so glasovali: **nihče**

**Sklep je bil sprejet.**

G. Korbar ni bil prisoten ob glasovanju.

### **K 13. TOČKI DNEVNEGA REDA**

Premoženjsko pravne zadeve:

- a) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Dobrnič
- b) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Štefan
- c) Predlog za ureditev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Medvedje selo
- d) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Trebnje
- e) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra v k.o. Ševnica
- f) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parceli št. 98/10 in 99/11, obe k.o. Čatež
- g) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parcele št. 121/2, 117/2, 120/3 in 120/15, vse k.o. Štefan
- h) Predlog za ukinitvev statusa javnega dobra in odločanje o pravnem poslu prodaje parcele št. 1631 k.o. Sela pri Šumberku
- i) Predlog za ukinitvev statusa javnega dobra in odločanje o pravnem poslu prodaje parcele št. 1914/2 k.o. Čatež
- j) Ugotovitveni sklep glede lastninske pravice za parcelo 150/11 k.o. Trebnje
- k) Predlog za pridobitev statusa grajenega javnega dobra za parcelo št. 267/22 k.o. Štefan
- l) Predlog za ukinitvev statusa javnega dobra za parceli št. 927/12 in 927/13, obe k.o. Stehanja vas
- m) Odločanje o pravnem poslu nakupa solastniškega deleža poslovne stavbe na lokaciji Baragov trg 3

Uvodno obrazložitev posameznih predlogov premoženjsko pravnih zadev je podal direktor občinske uprave, g. Pirc.

G. Mlakar, član Odbora za okolje in prostor je povedal, da je Odbor gradivo obravnaval in ga soglasno potrdil.

G. Kaplan je izpostavil točko b) in v nadaljevanju predlagal, da se glasuje o vsakem predlogu posebej.

Razprave ni bilo, zato je župan Alojzij Kastelic na glasovanje podal naslednja

**SKLEP-a k točki a):**

1. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta pridobijo zemljišča: parc. št. 1210/8, 1210/11, 1430/3, vse k.o. 1431 Dobrnič.**
2. **Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **17**

**ZA** so glasovali: **16**

**PROTI** so glasovali: **1**

**Sklep je bil sprejet.**

Župan Alojzij Kastelic je v nadaljevanju podal na glasovanje naslednja

**SKLEP-a k točki b):**

1. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta pridobita zemljišči: parc. št. 265/13 in parc. št. 265/16, obe k.o. 1424 Štefan.**
2. **Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:  
Prisotni člani: 17  
ZA so glasovali: 16  
PROTI so glasovali: 1

**Sklep je bil sprejet.**

Župan Alojzij Kastelic je v nadaljevanju podal na glasovanje naslednje  
**SKLEP-e k točki c):**

1. **Status javnega dobra za parcele št. 1164/5, 1165/8, 1162/2 in 1165/7, vse k.o. 1421 Medvedje selo, se ukine. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**
2. **Občina Trebnje sklene neposredno pogodbo o menjavi parcel št. 1164/5, 1165/8, 1162/2 in 1165/7, vse k.o. 1421 Medvedje selo za parcele št. 948/5, 950/22, 948/6, 950/23, 948/8, 952/2, 947/2, 955/5, 955/7, 947/1 in 955/9, vse k.o. 1421 Medvedje selo.**
3. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobijo parcele št. 948/5, 950/22, 948/6, 950/23, 948/8, 952/2, 947/2, 955/5, 955/7, 947/1 in 955/9, vse k.o. 1421 Medvedje selo.  
Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:  
Prisotni člani: 17  
ZA so glasovali: 14  
PROTI so glasovali: nihče

**Sklep je bil sprejet.**

Župan Alojzij Kastelic je v nadaljevanju podal na glasovanje naslednja  
**SKLEP-a k točki d):**

1. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta pridobita zemljišči: parc. št. 5/8 in parc. št. 5/60, obe k.o. 1422 Trebnje ter zelenica parc. št. 5/2 k.o. 1422 Trebnje.**
2. **Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:  
Prisotni člani: 17  
ZA so glasovali: 14  
PROTI so glasovali: nihče

**Sklep je bil sprejet.**

Župan Alojzij Kastelic je v nadaljevanju podal na glasovanje naslednja  
**SKLEP-a k točki e):**

1. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta pridobita zemljišči: parc. št. 139/1 in parc. št. 122/10, obe k.o. 1408 Ševnica.**

2. **Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **17**

**ZA** so glasovali: **14**

**PROTI** so glasovali: **nihče**

**Sklep je bil sprejet.**

Župan Alojzij Kastelic je v nadaljevanju podal na glasovanje naslednja

**SKLEP-a k točki f):**

1. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta pridobita zemljišči: parc. št. 98/10 in parc. št. 99/11, obe k.o. 1403 Čatež.**
2. **Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **17**

**ZA** so glasovali: **14**

**PROTI** so glasovali: **nihče**

**Sklep je bil sprejet.**

Župan Alojzij Kastelic je v nadaljevanju podal na glasovanje naslednja

**SKLEP-a k točki g):**

1. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta pridobijo zemljišča: parc. št. 121/2, 117/2, 120/3 in 120/15, vse k.o. 1424 Štefan.**
2. **Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **17**

**ZA** so glasovali: **13**

**PROTI** so glasovali: **nihče**

**Sklep je bil sprejet.**

Župan Alojzij Kastelic je v nadaljevanju podal na glasovanje naslednja

**SKLEP-a k točki h):**

1. **Status javnega dobra za parcelo št. 1631 k.o. 1433 Sela pri Šumberku, se ukine. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**
2. **Občina Trebnje sklene neposredno pogodbo o prodaji parcele št. 1631 k.o. Sela pri Šumberku po ceni 4.323,70 € v skladu s pridobljeno cenitvijo sodne cenilke Marije Starc.**

Podatki o glasovanju:  
Prisotni člani: 17  
ZA so glasovali: 13  
PROTI so glasovali: 1

**Sklep je bil sprejet.**

Župan Alojzij Kastelic je v nadaljevanju podal na glasovanje naslednja  
**SKLEP-a k točki i):**

1. **Status javnega dobra za parcelo št. 1914/2 k.o. 1403 Čatež, se ukine. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**
2. **Občina Trebnje sklene neposredno pogodbo o prodaji parcele št. 1914/2 k.o. Čatež po izhodiščni prodajni vrednosti 330,54 €.**

Podatki o glasovanju:  
Prisotni člani: 17  
ZA so glasovali: 13  
PROTI so glasovali: 1

**Sklep je bil sprejet.**

Župan Alojzij Kastelic je v nadaljevanju podal na glasovanje naslednji  
**SKLEP k točki j):**

1. **Kotlovnica, ki stoji na parceli št. 150/11 k.o. 1422 Trebnje in zemljišče, na katerem so vkopane cisterne, del parcele 151/21 in del parcele 150/7 k.o. 1422 Trebnje, so skupni deli in naprave, ki služijo za obratovanje večim večstanovanjskim stavbam in so zato skupna lastnina vsakokratnih lastnikov stavb na naslovu: Cankarjeva ulica 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37 in 39 ter Gubčeve ceste 9, 11, 13 in 19-27.**

Podatki o glasovanju:  
Prisotni člani: 17  
ZA so glasovali: 14  
PROTI so glasovali: nihče

**Sklep je bil sprejet.**

Župan Alojzij Kastelic je v nadaljevanju podal na glasovanje naslednja  
**SKLEP-a k točki k):**

1. **Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena - cesta pridobi zemljišče parc. št. 267/22, k.o. 1424 Štefan**
2. **Sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:  
Prisotni člani: 17  
ZA so glasovali: 14  
PROTI so glasovali: nihče

**Sklep je bil sprejet.**

Župan Alojzij Kastelic je v nadaljevanju podal na glasovanje naslednji  
**SKLEP k točki l):**

- 1. Status javnega dobra za parceli št. 927/12 in 927/13, obe k.o. 1429 Stehanja vas, se ukine. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: 17

**ZA** so glasovali: 14

**PROTI** so glasovali: 1

**Sklep je bil sprejet.**

Župan Alojzij Kastelic je v nadaljevanju podal na glasovanje naslednja  
**SKLEP-a k točki m):**

- 1. Občina Trebnje sklene kupno pogodbo za pridobitev bremen prostega deleža 626/1000-in na nepremičnini parc. št. 231/2 k.o. 1422 Trebnje, za kupnino, določeno s cenitvijo Marije Starc z dne 9.4.2014, ki znaša 336.000,00€.**
- 2. Del kupnine v višini 50.000€ se izplača v letu 2014, ostalo v letu 2015 po sprejemu Proračuna za leto 2015.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: 17

**ZA** so glasovali: 13

**PROTI** so glasovali: 1

**Sklep je bil sprejet.**

#### **K 14. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Predlog Dokumenta identifikacije investicijskega projekta: »Zagotavljanje prostorov za Glasbeno šolo Trebnje«**

Uvodno podrobno obrazložitev Dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Zagotavljanje prostorov za Glasbeno šolo Trebnje«, je predstavila ga. Trdina, vodja odd. za družbene in gospodarske dejavnosti.

G. Candellari, predsednik Odbora za družbene dejavnosti je navedel, da Odbor predlaga, da se predlagani DIIP potrdi, čeprav je bilo nekaj pripomb, ker je imel pripravljalec dokumenta pomanjkljive podatke.

Ga. Tatjana Mihelčič Gregorčič, ravnateljica Glasbene šole Trebnje je podala svoj pogled in pripombe na pripravljene DIIP.

V razpravi je ga. Smuk dejala, da pri pripravi dokumenta ni bilo komunikacije in je predlagala, da se pogovori nadaljujejo in predlagala, da Občinski svet sprejme sklep, ki ga je sprejel Odbor za družbene dejavnosti, da naj se pridobi vsa dokumentacija in se pridobi mnenja strokovnjakov, ki bodo ocenili primernost prostorov, preden se odloča dalje.

G. Jeras je v razpravi dejal, da bi se lahko odločili za nakup prostorov za Glasbeno šolo, dejal je, da je investicijsko vzdrževanje zelo skopo opredeljeno.

G. Klarič je predlagal, da se točka umakne z dnevnega reda, skliče naj se sestanek med Glasbeno šolo, Osnovno šolo in občino, če je potrebno se pogledajo prostori - ali so primerni za glasbeno šolo, potem pa naj občinski svet o tem odloča.

V nadaljevanju je župan Alojzij Kastelic predlagal, da se predlagani DIIP dopolni, in v primeru, da se opravi vse pogovore, se potem dopolnjeni DIIP da Glasbeni šoli, da poda soglasje in če slednja poda soglasje, ga potem župan potrdi oz. podpiše.

Glede na razpravo in glede na besede ravnateljice Glasbene šole Trebnje, ge. Mihelčič, je župan Alojzij Kastelic točko umaknil z dnevnega reda; o točki se ni odločalo.

#### **K 15. TOČKI DNEVNEGA REDA**

##### **Predlog idejne zasnove »Gradnja 6-oddelčnega vrtca v Velikem Gabru in preureditev prostorov OŠ Veliki Gaber«**

Uvodno obrazložitev predlaganega dokumenta je podala ga. Marjeta Zupančič Meglič, pripravljalka idejne zasnove.

G. Candellari, predsednik Odbora za družbene dejavnosti je navedel, da tudi Odbor predlaga, da se idejna zasnova sprejme.

V razpravi je sodeloval g. Jeras, ga. Smuk, ki je dejala, da je za, ampak je predlagala, da se konstrukcija izpusti v idejni zasnovi, ker so proti betonu in kovinski konstrukciji. Dejala je, da se to izpusti ali pa se jasno napiše, da si želimo nizkoenergijski lesen vrtec oz. da dopuščamo možnost otrokom in ljudem prijaznim materialom in bodo dobili topel in prijazen vrtec.

Župan je povzel iz razprave, da se v največji meri, kot je možno, koristi les kot gradbeni material.

Po kratki razpravi je župan Alojzij Kastelic na glasovanje podal naslednji

#### **SKLEP:**

**Občinski svet Občine Trebnje sprejme idejno zasnovo »Gradnja 6-oddelčnega vrtca v Velikem Gabru in preureditev prostorov OŠ Veliki Gaber«.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: **17**

**ZA** so glasovali: **16**

**PROTI** so glasovali: **nihče**

**Sklep je bil sprejet.**

#### **K 16. TOČKI DNEVNEGA REDA**

##### **Predlog za zagotovitev sredstev za izgradnjo kanalizacijskega odcepa v kraju Veliki Gaber**

Uvodno obrazložitev predlaganega gradiva je podal g. Hribar, član Občinskega sveta in dejal, da je do te točke prišlo zaradi problema pri priklopu dvostanovanjske stavbe št. 33.

Hiša je 70 cm pod nivojem glavnega voda in bi bilo potrebno zanj izgraditi črpališče in 100 m voda, da se pride do glavnega voda, s tem, da bi morali priklopiti tudi sosednjo parcelo, pri čemer bi morali iti pod škarpo, se izogibati vodom, posegati v krajevno cesto in državno cesto. Izpostavil je dopis g. Gojkoviča in dejal, naj ne zavaja ljudi.

G. Gojkovič je podal svoje videnje in mišljenje glede zadeve oz. problematike.

Župan je poudaril, da je potrebno zadevo preučiti, s Komunalno Trebnje je potrebno preveriti in pregledati, ali se zadeve dajo narediti, dejal je, da je prav, da se naredi, seveda v okviru zakonodaje. Ta vod, ki je bil izpostavljen, naj bo posebno obdelan in prikazan in se v letu 2015 zagotavljajo sredstva, v primeru zakonitosti.

Po končani razpravi je župan Alojzij Kastelic na glasovanje podal naslednji

**SKLEP:**

**Občina Trebnje skupaj s Komunalno Trebnje še enkrat preuči situacijo in v primeru, da je v skladu z vsemi veljavnimi predpisi in zakoni, se zagotovijo sredstva za dograditev kanalizacijskega odcepa na kanalizacijskem sistemu Veliki Gaber, v delu naselja Veliki Gaber »Gline«.**

Podatki o glasovanju:

Prisotni člani: 17

**ZA** so glasovali: 16

**PROTI** so glasovali: nihče

**Sklep je bil sprejet.**

**K 17. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Odločitev o oddaji javnega naročila »Investicijsko vzdrževalna dela na lokalnih cestah LC 426111 Veliki Gaber – Bič in LC 425030 na odseku 425031 Trebnje – Repče«**

Kratko predstavitev odločitve je podal g. Starbek, vodja odd. za okolje, prostor in infrastrukturo.

G. Prpar je predlagal, da se sprejme sklep ali zaveza, da bi v prihodnjem letu vsaj ta dva odseka, Bič in Repče, ki bosta sedaj ostala nerealizirana, dali v prioriteto.

Razprave ni bilo, zato je župan Alojzij Kastelic na glasovanje podal naslednji

**SKLEP:**

**Občinski svet Občine Trebnje se seznani z odločitvijo o oddaji javnega naročila »Investicijsko vzdrževalna dela na lokalnih cestah LC 426111 Veliki Gaber – Bič in LC 425030 na odseku 425031 Trebnje – Repče«.**

Občinski svet se je seznanil z odločitvijo o oddaji javnega naročila »Investicijsko vzdrževalna dela na lokalnih cestah LC 426111 Veliki Gaber – Bič in LC 425030 na odseku 425031 Trebnje – Repče«. O predmetnem sklepu pa ni opravil glasovanja.

**K 18. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**Odgovori na svetniška vprašanja**

G. Veselič je dejal, da ni zadovoljen z odgovorom na svetniško vprašanje glede protihrupne ograje, kajti nihče iz strani krajevne skupnosti ni bil pozvan. Ponovno je zahteval odgovor.

Župan je podal odgovor, da bo DARS do 30. 9. 2014 odpravil vse pomanjkljivosti, dali so pisno izjavo.



## **K 19. TOČKI DNEVNEGA REDA**

### **Seznanitev z zapisniki sej delovnih teles občinskega sveta**

Občinski svet Občine Trebnje se je seznanil z zapisniki naslednjih sej odborov in komisij:

- Zapisnik 21. seje Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, z dne 9. 7. 2014
- Zapisnik 12. seje Odbora za lokalno samoupravo, z dne 9. 7. 2014
- Zapisnik 23. seje Odbora za družbene dejavnosti, z dne 22. 7. 2014
- Zapisnik 25. seje Odbora za okolje in prostor, z dne 22. 7. 2014
- Zapisnik 16. seje Odbora za proračun in finance, z dne 23. 7. 2014
- Zapisnik 23. seje Komisije za pripravo statuta in poslovnika, z dne 23. 7. 2014

## **K 20. TOČKI DNEVNEGA REDA**

### **Vprašanja in pobude članov sveta**

G. Prpar je podal odgovor glede rondojev in povedal, da sta dva iz Direkcije rešena, za enega je razpis zunaj, enega pa bo Trimo naredil idejno zasnovo.

Župan je povabil k sodelovanju priprave idejne zasnove.

G. Kaplan je dejal, da so na lokaciji nekdanjega bazena zaznali preko sto kopalcev, zlasti v obdobju Švica. Predlagal je, da bi Občina Trebnje pristopila k analizi kopalne vode reke Temenice.

Župan Alojzij Kastelic je ob 19.30 uri zaključil sejo.

Zapisala:  
Andreja Perc l.r.  
Referent II

Alojzij Kastelic l.r.  
ŽUPAN